

# Projektová dokumentace

pro spojené územní a stavební řízení

k záměru

**Recyklační dvůr Ctiboř**

*Investor:*

**Město Vlašim**

**Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim**



*Zpracovatel:*

**BÁŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.**

**Pařížská 67/11**

**110 00 Praha 1 - Josefov**

jednatel: Ing. Jiří Zeman

IČ: 04915470

*Schválil:*

**Ing. Petr Kokeš**

**Na Lužinách 3**

**155 00 Praha 5**



ČERVENEC 2020

## A Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

|                      |                                                                                                        |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby:        | Projekt recyklačního dvora                                                                             |
| Místo stavby:        | obec Ctiboř<br>kraj Středočeský<br>k.ú. Ctiboř<br>pozemky dle KN p.č.: 953/2, 955/2, 955/3, 955/4, 960 |
| Předmět dokumentace: | Projektová dokumentace řeší vybudování recyklačního dvora na místě bývalé skládky Ctiboř.              |

#### A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Město Vlašim  
Jana Masaryka 302  
258 01 Vlašim  
IČ: 00232947

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

BÁŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.  
Pařížská 67/11  
110 00 Praha 1 - Josefov  
Ing. Jiří Zeman, jednatel  
IČ: 04 91 54 70

Hlavní projektant:  
Ing. Jiří Zeman, Jaromírova 26, 128 00 Praha 2

Mapové podklady zpracoval:  
Ing. Michal Ludvík

Autorizovaná osoba v oblasti hydrogeologie:  
Ing. Petr Kokeš  
Na Lužinách 3  
155 00 Praha 13  
odb. způsobilost: ČKAIT 0004596

### A.2 Seznam vstupních podkladů

- Mapové podklady
- Výpisy z katastru nemovitostí

- Územní plán obce Ctiboř
- Snímky katastrálních a bonitních map

### A.3 Údaje o území

#### a) rozsah řešeného území

Dotčené pozemky dle KN p.č. 953/2, 955/2, 955/3, 955/4, 960 se nacházejí v obci Ctiboř ve Středočeském kraji, okres Benešov, ORP Vlašim, k.ú. Ctiboř.

Pozemky se vyskytují v jižní části k.ú. Ctiboř a nejsou součástí zastavěného území obce. Území je součástí zastavitelných ploch obce - technická infrastruktura (recyklace).

#### b) dosavadní využití a zastavěnost území

Většina pozemků je v KN zapsaná jako trvalý travní porost, část jako orná půda. Zájmová oblast leží ve východní části bývalé skládky Ctiboř, na které byla ukončena sanace pozemků.

Stavby se na dotčených pozemcích nenacházejí.

#### c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

##### **Ochranná pásma**

Na pozemku se nenacházejí žádné kulturní památky, ochranná pásma vodních zdrojů, ani zvláště chráněná území. V západní části území vede síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a bude nutné respektovat její ochranné pásmo.

##### **Územní systém ekologické stability krajiny**

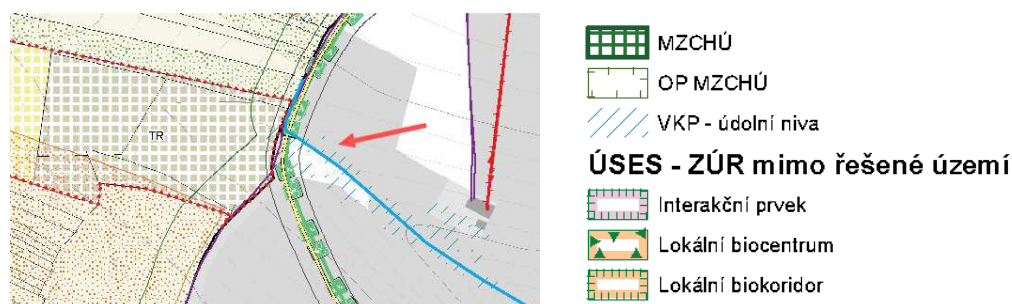
Do plochy zájmového území nezasahují žádné prvky obecné ochrany přírody, ani složky územního systému ekologické stability. Zvláště chráněná území se zde nevyskytují.

##### **Lokalita Natura 2000**

Zájmového území nezasahuje do území soustavy Natura 2000.

##### **Významné krajinné prvky**

Ve východní části do území mírně zasahuje významný krajinný prvek - údolní niva.



Pozemky se nenacházejí v záplavovém území.

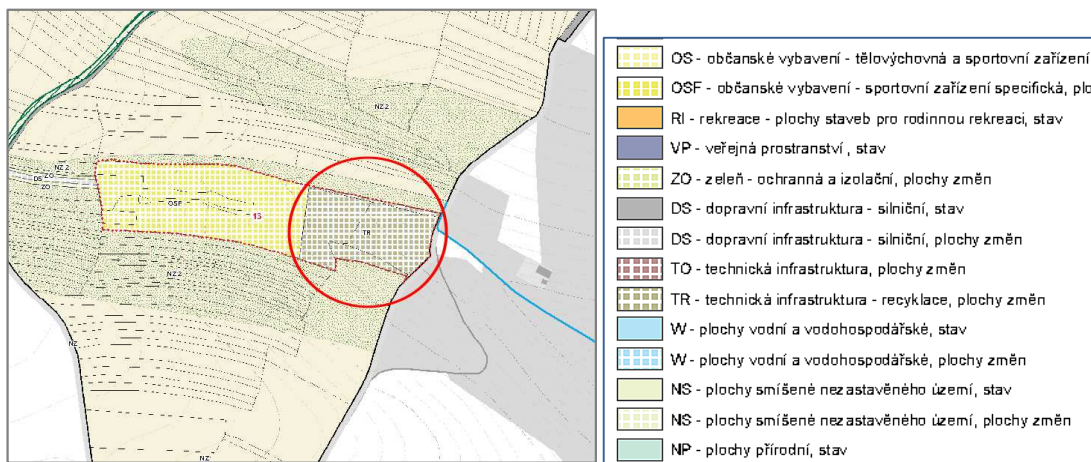
## d) údaje o odtokových poměrech

V současné době je většina pozemků zájmového území porostlá trvalým travním porostem, srážky spadlé v území se přirozeně vsakují do podloží nebo stékají po podloží do okolí.

## e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Projekt je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Uvažovaný záměr není v rozporu se stávajícím územním plánem obce Ctiboř. Zájmové území je vyhrazeno pro účely TR - technická infrastruktura - recyklace, plochy změn.



Výřez z hlavního výkresu s vyznačením zájmové lokality

## f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projekt není v rozporu s obecnými požadavky na využití území.

## g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V rámci projektu budou zohledněny podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání této projektové dokumentace.

## h) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro tento záměr nebyly stanoveny žádné výjimky.

## i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související ani podmiňující investice se nepředpokládají. Nebudou prováděny žádné přeložky sítí. Stavba neklade požadavky na zvýšení kapacity veřejné komunikační sítě. Stavba neklade požadavek na připojení na elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Zájmové území zahrnuje pozemky dle KN p.č. 953/2, 955/2, 955/3, 955/4, 960 v k.ú. Ctiboř. Pozemky jsou ve vlastnictví investora.

| Parc. č. | Výměra dotčené části pozemku [m <sup>2</sup> ] | Druh pozemku         | Vlastník                                        |
|----------|------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|
| 953/2    | 2 137                                          | orná půda            | Město Vlašim<br>Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim |
| 955/2    | 2 970                                          | orná půda            | Město Vlašim                                    |
| 955/3    | 7 515                                          | trvalý travní porost | Město Vlašim                                    |
| 955/4    | 10 988                                         | trvalý travní porost | Město Vlašim                                    |
| 960      | 63                                             | trvalý travní porost | Město Vlašim                                    |

#### A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

- b) účel užívání stavby

Stavba bude užívána jako celek pro recyklaci především stavebních odpadů a dočasné shromažďování a skladování biologicky rozložitelných odpadů.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o dočasnou stavbu. Recyklační dvůr bude v provozu po dobu jeho povolení, po ukončení provozu budou pozemky dány do původního stavu, tj. většinou na trvalý travní porost.

- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není kulturní památkou.

- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba nevyžaduje bezbariérový přístup.

- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

V rámci projektu budou zohledněny podmínky všech dotčených orgánů, které vzniknou během projednání této projektové dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro záměr nejsou stanoveny žádné výjimky.

h) navrhované kapacity stavby

Recyklační dvůr má výměru 23 673 m<sup>2</sup>, z toho pro vlastní recyklační plochu (dále jen „RP”) se předpokládá cca 15 000 m<sup>2</sup>.

Kapacita RP je 90 000 tun nashromážděných, vytříděných a přepracovaných materiálů ročně. Maximální okamžitá kapacita zařízení je cca 100 000 tun odpadů a recyklátů.

Kapacita plochy pro shromažďování a skladování bioodpadů je 10 000 tun ročně. Maximální okamžitá kapacita plochy je maximálně 1 000 tun.

Maximální kapacita bioodpadů zpracovaných malým mobilním zařízením na kompost je 300 tun ročně.

Stavba neklade požadavky na zvýšení kapacity veřejné komunikační sítě.

Stavba neklade požadavek na připojení na elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě.

i) základní bilance stavby

***Bilance zemin***

Při výstavbě nejsou potřebné zeminy.

***Potřeba materiálů, surovin***

Pro výstavbu recyklačního dvora budou potřebné následující materiály:

- kovové oplocení areálu recyklačního dvora a technického zázemí, včetně vstupních vrat
- panelové bloky pro zpevnění odstavné plochy v technickém zázemí
- izolace, obrubníky a panelové bloky nebo asfaltová směs pro zpevnění plochy pro bioodpady
- panelové bloky nebo asfaltová směs pro zpevnění nájezdu na komunikaci Vlašim-Ctiboř
- panelové bloky nebo kačírek pro zpevnění vnitřní komunikace

***Řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.),***

Při výstavbě budou vznikat odpady v minimálním množství (např. obaly). Tyto budou zlikvidovány dle platných předpisů firmou smluvně provádějící výstavbu jednotlivých objektů (např. oplocení).

Při provozu recyklačního dvora bude nakládáno převážně se stavebními a demoličními odpady.

Předpokládané druhy odpadů, se kterým bude v zařízení nakládáno  
(po získání povolení k provozu zařízení pro nakládání s odpady)

Jedná se o odpady kategorie „O” - ostatní odpad, v návaznosti na vyhlášku MŽP č. 93/2016 Sb. – Katalog odpadů, a to konkrétně o následující druhy stavebních a demoličních odpadů, včetně vytěžené zeminy:

| Kód druhu odpadu | Název druhu odpadu                                                                                  | Kategorie odpadu |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 17 01 01         | Beton                                                                                               | O                |
| 17 01 02         | Cihly                                                                                               | O                |
| 17 01 03         | Tašky a keramické výrobky                                                                           | O                |
| 17 01 07         | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | O                |
| 17 02 01         | Dřevo                                                                                               | O                |
| 17 03 02         | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01                                                       | O                |
| 17 05 04         | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03                                                       | O                |
| 17 05 06         | Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05                                                       | O                |
| 17 05 08         | Štěrka ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07                                         | O                |
| 17 08 02         | Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01                                      | O                |
| 17 09 04         | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03                 | O                |

Dále se jedná o odpady kategorie „O” - ostatní odpad, v návaznosti na vyhlášku MŽP č. 93/2016 Sb. – Katalog odpadů, a to konkrétně o následující druhy biologicky rozložitelných odpadů:

|          |                                                                                                                     |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 02 01 01 | Kaly z praní a z čištění                                                                                            | O |
| 02 01 03 | Odpad rostlinných pletiv                                                                                            | O |
| 02 01 07 | Odpady z lesnictví                                                                                                  | O |
| 02 03 04 | Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování (02 03)                                                               | O |
| 02 03 05 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 03)                                                          | O |
| 02 04 03 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 04)                                                          | O |
| 02 05 02 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 05)                                                          | O |
| 02 06 01 | Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování (02 06)                                                               | O |
| 02 06 03 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 06)                                                          | O |
| 02 07 01 | Odpady z praní, čištění a mechanického zpracování surovin (02 07)                                                   | O |
| 02 07 02 | Odpady z destilace lihovin                                                                                          | O |
| 02 07 04 | Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování (02 07)                                                               | O |
| 02 07 05 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 07)                                                          | O |
| 03 01 01 | Odpadní kůra a korek                                                                                                | O |
| 03 01 05 | Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04                          | O |
| 03 03 01 | Odpadní kůra a dřevo                                                                                                | O |
| 03 03 07 | Mechanicky oddělený výmět z rozvláknování odpadního papíru a lepenky                                                | O |
| 03 03 08 | Odpady ze třídění papíru a lepenky určené k recyklaci                                                               | O |
| 03 03 09 | Odpadní kaustifikační kal                                                                                           | O |
| 03 03 10 | Výmětová vlákna, kaly z mechanického oddělování obsahující vlákna, výplně a povrchové vrstvy z mechanického třídění | O |
| 03 03 11 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku neuvedené pod číslem 03 03 10                                    | O |
| 04 02 10 | Organické hmoty z přírodních produktů (např. tuk, vosk)                                                             | O |
| 04 02 20 | Jiné kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku neuvedené pod číslem 04 02 19                               | O |
| 04 02 21 | Odpady z nezpracovaných textilních vláken                                                                           | O |
| 04 02 22 | Odpady ze zpracovaných textilních vláken                                                                            | O |
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly                                                                                          | O |
| 15 01 03 | Dřevěné obaly                                                                                                       | O |
| 16 03 06 | Organické odpady neuvedené pod číslem 16 03 05                                                                      | O |



|          |                                                                              |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|---|
| 17 02 01 | Dřevo                                                                        | O |
| 19 05 03 | Kompost nevyhovující jakosti                                                 | O |
| 19 06 03 | Extrakty z anaerobního zpracování komunálního odpadu                         | O |
| 19 06 04 | Produkty vyhnívání z anaerobního zpracování komunálního odpadu               | O |
| 19 06 05 | Extrakty z anaerobního zpracování odpadů živočišného a rostlinného původu    | O |
| 19 06 06 | Produkty vyhnívání z anaerobního zpracování živočišného a rostlinného odpadu | O |
| 19 09 02 | Kaly z čiření vody                                                           | O |
| 19 09 03 | Kaly z dekarbonizace                                                         | O |
| 19 12 01 | Papír a lepenka                                                              | O |
| 20 01 38 | Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37                                          | O |
| 20 02 01 | Biologicky rozložitelný odpad                                                | O |
| 20 03 02 | Odpad z tržišť                                                               | O |

Při provozu bude také vznikat odpad podobný komunálnímu odpadu, který bude vzhledem k předpokládanému počtu 2-3 zaměstnanců minimální. Nakládání s komunálním odpadem je řešeno ukládáním do sběrných nádob a odvozem smluvně zajištěným s příslušnou oprávněnou firmou. Recyklovatelný odpad např. plastové obaly, papír, budou skladovány samostatně a zneškodňovány rovněž prostřednictvím smluvně zajištěného subjektu. Mazací oleje, vyjetý motorový olej a snadno biologicky rozložitelné hydraulické oleje apod. budou vyměňovány smluvně organizací vlastníci příslušné technologické zařízení (odsávání, zachytne jímky pod stroje, atd.) a touto organizací budou rovněž ihned odstraňovány (bez skladování v areálu stavby). Zneškodňování případných ostatních druhů nebezpečných odpadů (např. v případě havárie) bude zajištěno rovněž smluvně s příslušnou oprávněnou organizací. Všechna technologická zařízení v areálu budou opravována odbornou firmou, která ručí za zneškodňování odpadů vzniklých při opravách.

Odpady budou v areálu shromažďovány pouze krátkodobě a potom budou předány na základě smluvního vztahu oprávněným osobám. Bude vedena evidence odpadů ve smyslu prováděcí vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

### **Odpadní vody**

#### **Splaškové odpadní vody**

Splaškové odpadní vody při výstavbě i provozu stavby nebudou vznikat, protože bude využíváno chemické WC. Pitná voda bude dovážena balená.

#### **Srážkové odpadní vody**

Srážkové vody spadlé na plochu areálu výstavby budou, tak jako dosud, vsakovat do podloží nebo stékat po podloží do okolí.

#### **j) základní předpoklady výstavby**

Předpokládaný termín zahájení stavby: 2020 - po získání všech povolení

Předpokládaný termín ukončení stavby: 2021

Předpokládaná lhůta výstavby je 1 rok.

Předpokládaná doba provozu stavby: podle délky povolení



k) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady výstavby jsou do 1 000 000,- Kč.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude členěna na objekty A až F (viz mapová příloha).

A - technické zázemí recyklačního dvora

1 šatna, velín

2,3,4 sklad

5 sociální zařízení

B - mostová váha nákladních vozidel

C - deponie stavební sutě a zeminy

D - drtící a třídící technologie

mobilní drtič

mobilní třídič

kolový nakladač

E - deponie hotových výrobků - recyklátů

F - mycí a oklepová rampa pro nákladní vozidla

G - deponie bioodpadů (plocha pro dočasné shromažďování, skladování, umístění kontejnerů s bioodpadem nebo využitého bioodpadu mobilním zařízením na kompost)

## B Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika stavebního pozemku

V souvislosti s výstavbou recyklačního dvora budou přímo dotčeny následující pozemky KN: p.č. 953/2, 955/2, 955/3, 955/4, 960, vše v k.ú. Ctiboř.

Pozemky se nacházejí ve Středočeském kraji, ORP Vlašim, k.ú. Ctiboř, v jižní části obce Ctiboř.

#### ***Geologická a hydrogeologická charakteristika***

Z hlediska regionálně-geologického členění Českého masívu spadá zájmové území k moldanubické oblasti, k úseku českého moldanubika a náleží k jednotvárné sérii.

Skalní podloží je budováno biotiticko-sillimanitickými až svorovými pararulami, místy migmatizovanými. Čerstvé horniny přecházejí ve vertikálním směru pozvolna do zvětralých kusovitě rozpadavých rul a následně do silně zvětralých rozložených parami charakteru ulehklých hlinitých až jílovitých písků (mocnost cca 1,5 - 2,5 m).

Kvartérní pokryv je zastoupen polohami deluviálních jílovitopísčitých hlín, převážně tuhé konzistence, s proměnlivým množstvím úlomků rul. Odlišná situace je ve dně erozní rýhy pod tělesem skládky. Zde jsou zastoupeny jíly až písčité jíly, měkké až tuhé konzistence, fluviálního původu.

Výrazným činitelem, který zde utvářel stavbu moldanubických hornin a následně i morfologii krajiny, je tektonika. Erozní rýha Březinského potoka vznikla v tektonicky predisponované části rulového tělesa. Nejdůležitější tektonické pochody v celé oblasti jsou prekambrikové. V rulách došlo při regionální metamorfóze k intenzivnímu detailnímu provrásnění. V důsledku toho je průběh břidličnatosti a s ní ve většině případů paralelní vrstevnatosti značně nepravidelný. Směr foliace je možné generalizovat pro celé území, její směr je SV-JZ s úklonem 30-45° k SZ. Premetamorfní a synmetamorfní směrné tektonické linie probíhají ve směru SZ-JV až Z-V a projevují se silným drcením až mylonitizací hornin. Radiální dislokace směru S-J až SSV-JJZ provázené paralelními zlomy mohou být vyznačeny výskytem mylonitů nebo žilkami křemene, leukokratních žul, aplitů a pegmatitů. Poruchové zóny jsou obvykle druhotnou hydrotermální metamorfózou chloritizovány, muskovitizovány a jsou zčásti i zrudnělé (výskyt sulfidů).

Zájmové území náleží do hydrogeologického rajonu 653 - Krystalinikum v povodí střední Vltavy. Zvodnění je vázáno na dvě odlišná hydrogeologická prostředí:

Puklinové prostředí skalního podkladu - toto prostředí je petrograficky tvořeno pararulami, jejichž propustnost je nízká, v dosahu zóny povrchového zvětrávání dokonce minimální (zde jsou pukliny zatěsněny jílovými minerály, které vznikají v důsledku zvětrávání živců). K výraznějšímu oběhu vody dochází až v otevřeném puklinovém systému, který je vyvinut v nezvětralých horninách.

Průlinové prostředí zvětralinového pokryvu - toto prostředí je tvořeno splachy a svahovými sutěmi. Průlinová propustnost tohoto kvartérního kolektoru je značně proměnlivá v závislosti na složení zvětralinového pokryvu. Na svazích erozní rýhy má pokryv poměrně homogenní vývoj s převahou svahových sutí a eluvia rul. Ve dně erozní rýhy byl zastížen pestrý vývoj sedimentů od svahových hlín přes splachové až náplavové hlíny s převahou jílové složky. Podmínky pro oběh mělké podzemní vody

jsou ve zvětralinách poměrně příznivé, pouze zeminy s vyšším obsahem jílové složky brání rychlejšímu oběhu. V tomto kolektoru je na bázi zvětralin vyvinuta zvodeň převážně s volnou hladinou, jejíž úroveň je ovlivňována sezónními vlivy a účinky meliorace provedené na okolních polních pozemcích. Tato mělká nestálá zvodeň se nadržuje na nepropustném stropě ve dně erozní báze. Mimo prostor rozšíření jílovitých zemín je možná infiltrace srážkových vod přímo do hlubšího podloží. Ve dně erozní rýhy jsou eluviální a svahové hlíny překryty splachovými a náplavovými hlínami s převahou jílovité složky, které jsou relativně méně propustné až nepropustné a proto způsobují lokální vznik napjaté zvodně. Nepropustný strop je nerovný a v proláklích dochází ke statickému nadržování vody. Tyto podzemní vodní čočky jsou dotovány jednak infiltrací srážkových vod přes těleso bývalé skládky a dále bočními přítoky ze svahů. V době intenzivních srážek dochází k odtoku přebytečné vody po nepropustném podloží. V prostoru mezi silnicí a patou skládky vzniká mokřina, do které je zaústěno meliorační potrubí.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci zpracování PD byly provedeny průzkumné práce v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování projektové dokumentace pro spojené územní a stavební řízení.

Byl proveden průzkum sítí technického vybavení. V zájmovém území se podél východní hranice nachází vedení metalického kabelu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (dále jen „CETIN“), které bude nutno během výstavby a provozu respektovat. V jihovýchodní části zájmového prostoru, kudy prochází hlavní část vedení, nebude probíhat žádná výstavba, ani provoz recyklace. Nad tímto podzemním vedením již nyní vede přístupová cesta, zpevněná kačírky, která byla dříve využívána pro sanaci bývalé skládky. Tato cesta bude využívána i pro příjezd a odjezd nákladních vozidel do a z recyklačního dvora. Budou respektovány podmínky společnosti CETIN.

V rámci projektové dokumentace nebyl proveden inženýrsko-geologický ani hydrogeologický průzkum území. Tyto byly provedeny již při realizaci sanace bývalé skládky.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na pozemcích se nenacházejí žádné kulturní památky, ani ochranná pásma vodních zdrojů.

V jihovýchodní části do zájmového území zasahuje podzemní vedení sítě telekomunikační infrastruktury (SEK) společnosti CETIN, včetně jeho ochranného pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

**Povodně**

Území se nachází mimo záplavovou zónu.

**Sesuvy**

Na pozemcích se nenacházejí sesuvná území.

### ***Poddolovaná území***

Na dotčeném pozemku se nenacházejí poddolovaná území.

### ***Seismicita***

Nevyskytuje se.

### ***Agresivní podzemní voda***

Nezjištěna.

- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

### ***Půda***

Zájmové území zahrnuje pozemky ZPF. Vzhledem k tomu, že územní plán toto území vyčleňuje pro využití k recyklaci, předpokládá se, že pozemky budou převedeny z využití orná půda a trvalý travní porost na pozemky s využitím ostatní plochy. V případě, že by toto nebylo provedeno, bude třeba pro realizaci záměru dočasné odejmutí pozemků ze ZPF.

Pozemky p.č. 953/2 a 955/2 jsou v KN zapsány jako orná půda a mají BPEJ 5.29.51. Pozemky p.č. 955/3, 955/4 a 960 jsou zapsané v KN jako trvalý travní porost a mají BPEJ 5.29.51 a 5.40.99.

Zábor PUPFL není uvažován vzhledem k poloze lesních porostů mimo dosah vymezení zájmového území.

### ***Voda***

Realizací stavby nebude hladina spodní vody dotčena. Srážkové vody spadlé na plochu recyklačního dvora budou, tak jako dosud, vsakovat do podloží nebo stékat po podloží do okolí. Plocha pro bioodpady bude zajištěna proti úniku vod znečištěných výluhem izolací, nepropustnou plochou betonovou nebo asfaltovou a zvýšenými obrubníky této plochy.

Pro hygienické vybavení bude sloužit sociální zařízení umístěné v areálu technického zázemí. Pro potřebu zaměstnanců bude průběžně zajišťována balená pitná voda.

Dopravní prostředky a mechanismy, kromě drtící a třídící linky, budou mimo pracovní dobu parkovat na vyhrazené panelové ploše v areálu technického zázemí a proti případným úkapům budou zajištěny ocelovými vanami.

### ***Ovzduší***

Všechna místa a operace, kde by mohlo dojít k emisi tuhých znečišťujících látek budou s ohledem na technické možnosti skrápěna.

Opatření k zamezení vzniku prašnosti na RP se provádí průběžně dle povětrnostních podmínek a vlhkosti materiálů. Před drcením a tříděním materiálů na požadované frakce, se provádí důsledná kontrola celého objemu zpracovávaného materiálu, za účelem zajištění jeho optimální vlhkosti.

V severovýchodním cípu zájmového území je malá vodní nádrž, vzniklá při sanaci bývalé skládky, kde se hromadí dešťová voda. Dešťová voda bude využívána k vlhčení zpracovávaných materiálů. Tento zdroj vody bude zajišťovat také vlhčení materiálů v době sucha. Veškerá rozstříkovaná užitková voda používaná ke skrápění (vytváření aerosolu) bude hygienicky zabezpečena po mikrobiologické stránce dezinfekcí. V případě dlouhotrvajícího suchého období, bude najímán na zajištění skrápění kropící vůz.

**Hluk**

Zdrojem hluku v areálu budou pracovní stroje a nákladní automobily. Hladina hluku emitovaná z těchto zdrojů je následující:

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| kolový nakladač/buldozer | 85 dB(A) |
| recyklační linka         | 95 dB(A) |
| nákladní autodoprava     | 70 dB(A) |

Hladina hluku je pro jednotlivé zdroje stanovena pro vzdálenost 1 m od zdroje ve výšce 1,2 m nad zemí. Hladina hluku z dopravy na příjezdové účelové komunikaci a v areálu recyklačního dvora nepřekročí 95 dB(A). Vibrace z provozu strojů v areálu a z nákladní autodopravy na příjezdové komunikaci se v okolí neprojeví, podloží, po němž se stroje pohybují, má dobrou tlumící schopnost. Zájmové území je mimo zastavěnou část obce a dostatečně vzdáleno od obytných domů. Nejbližší obytný dům je ve vzdálenosti cca 800 m.

- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba neklade požadavky na demolice.

Na předmětném pozemku se v místě stavby nachází travní porost. Vzrostlá zeleň se nachází pouze v severní části, kde nebude probíhat recyklace, ani jiná činnost. V průběhu výstavby je nutno respektovat tyto dřeviny, v jejichž blízkosti budou práce na oplocení areálu probíhat, a nepoškodit zejména kořenový systém, kmeny a koruny. Musí být dodrženy podmínky zákona č.114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny.

Ve východní části zájmového území se rovněž nachází vzrostlá zeleň, tyto stromy se nacházejí však vně původního oplocení bývalé skládky, které zůstane zachováno. Kácení dřevin není potřeba.

**Fotosnímek s vyznačením vzrostlé zeleně**



vzrostlá zeleň

původní oplocení

- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V prostoru záměru se nacházejí pozemky s BPEJ 5.29.51 a 5.40.99. Většina těchto pozemků je v KN zapsaná jako trvalý travní porost, část jako orná půda.

#### ***Ochrana půd***

Dle vyhlášky MŽP ČR č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, jsou tyto BPEJ 5.29.51 a 5.40.99 řazeny do IV. a V. třídy ochrany zemědělské půdy.

#### ***Charakteristika hlavní půdní jednotky***

HPJ 29 - kambizemě modální eubazické až mezobazické, včetně slabě oglejených variet, na rulách, svorech, fylitech, amfibolitech, gabrech, gabrodioritech, nerozlišeném střídání hornin bazických, neutrálních, kyselých, popřípadě žulách, středně těžké až středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s prevažujícími dobrými vláhovými poměry

HPJ 40 - půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, na všech substrátech, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici

- h) územně technické podmínky

Jako dopravní trasy pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů budou využity stávající místní komunikace a krajské silnice. Přístup na pozemky bude zajištěn ze stávající komunikace č. III/11124 Ctiboř - Vlašim, která se nachází východně od dotčeného území. Příjezd do areálu bude tedy možný z této komunikace. Doprava po areálu bude zčásti po bývalé provozní komunikaci, která sloužila jako obslužná při sanaci skládky (tato komunikace je široká 4 m s oboustrannými krajnicemi z nenamrzavého materiálu v šířce 0,5 m), zčásti po povrchu bývalé skládky. Tato část bude zpevněna kačírky nebo silničními panely.

- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Po získání územního rozhodnutí a stavebního povolení budou zahájeny práce na oplocení celého areálu a realizaci technického zázemí recyklačního dvora. Zároveň bude požádáno o povolení zařízení k využívání odpadů - recyklaci.

Podmiňující investice v současné době nejsou známy.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stavba bude užívána jako celek pro recyklaci především stavebních a demoličních odpadů. Doplnkovou funkcí bude také plocha pro dočasné shromažďování a skladování biologicky rozložitelných odpadů, popř. pro uložení kontejnerů v bioodpady nebo uložení zpracovaných bioodpadů mobilním zařízením na kompost (množství do 300 tun ročně, malé zařízení dle souhlasu KÚSK).

Kapacita RP je 90 000 tun nashromážděných, vytříděných a přepracovaných materiálů ročně. Maximální okamžitá kapacita zařízení je cca 100 000 tun odpadů a recyklátů. Kapacita plochy pro shromažďování a skladování bioodpadů je 10 000 tun ročně. Maximální okamžitá kapacita plochy je maximálně 1 000 tun. Maximální kapacita bioodpadů zpracovaných mobilním zařízením na kompost je 300 tun ročně (malé zařízení).

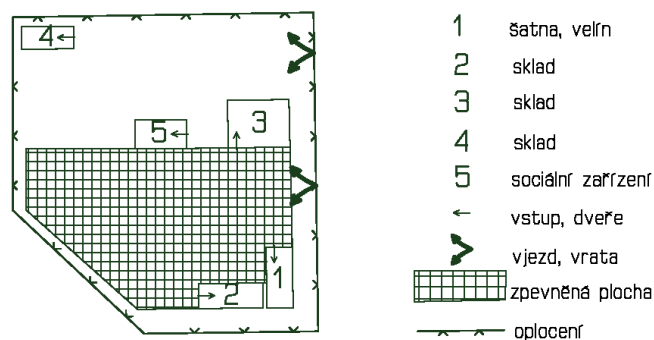
### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Stavba neklade zvláštní požadavky na urbanistické a architektonické řešení. Z hlediska krajinné architektury bylo tedy zvoleno takové řešení pro návrh recyklačního dvora, aby zásah do celkové krajinářské koncepce byl minimální. Realizace výstavby a provoz recyklačního dvora bude mít v zájmové lokalitě charakter dočasné stavby po dobu povolení.

Recyklační dvůr je členěn na tyto objekty:

|   |                                                        |
|---|--------------------------------------------------------|
| A | technické zázemí recyklačního dvora                    |
| B | mostová váha nákladních vozidel                        |
| C | deponie stavební sutě a zeminy                         |
| D | drtící a třídící technologie                           |
| E | deponie hotových výrobků - recyklátů                   |
| F | mycí a oklepová rampa pro nákladní vozidla             |
| G | plocha pro deponii bioodpadů a kontejnerů na bioodpady |

Technické zázemí je dále členěno na tyto objekty:



### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dispoziční řešení ukazuje koordinační výkres v příloze.

Nejedná se o klasickou stavbu pro výrobu. Za výrobu lze v tomto případě považovat získávání recyklátu ze stavebních a demoličních odpadů.

#### Technologie příjmu

Materiál (odpady), dopravený původcem nebo přepravcem do příjezdové části RP je pověřeným pracovníkem na vstupní váze zkontrolován, zvážen a zaregistrován v



provozním deníku vážního systému v souladu s provozně-technickými pokyny. Přejímka bude probíhat dle náležitostí uvedených v provozním deníku zařízení.

Po zvážení a zaregistrování je vozidlo s materiálem odesláno na recyklační plochu, kde je obsluhou tohoto zařízení navedeno do sektoru, určeného pro přepravovaný druh materiálu. V příslušném sektoru je materiál posádkou vozidla vyložen (vyklopen).

Obsluha recyklační plochy provede kontrolu jakosti materiálu během vykládky (výklopu). V případě, že vyložený materiál obsahuje složky, které nejsou deklarovány, oznámí to neprodleně vedoucímu zařízení.

Pokud vyložený materiál vyhovuje, je přepravci obsluhou recyklační plochy potvrzeno převzetí materiálu v souladu s deklarovaným druhem. Pokud kterýkoliv pracovník RP zjistí odlišnosti druhu materiálu od deklarovaného druhu materiálu, nebo má podezření na výskyt nebezpečných materiálů v dodávce, je jeho povinností okamžitě zastavit příjem takového materiálu a kontaktovat vedoucího zařízení. Při zjištění výskytu nebezpečných materiálů je povinností vedoucího zařízení odmítnout přijetí odpadu a neodkladně tuto skutečnost ohlásit příslušnému úřadu.

#### Další nakládání s materiály

Materiál vyložený a shromažďovaný v jednotlivých sektorech recyklační plochy je tříděn a překládán obsluhou pracoviště s využitím pracovních mechanismů provozovatele zařízení podle druhu, jakosti, a aktuálních požadavků vedoucího pracoviště.

Manipulovat s materiály na recyklační ploše mohou pouze pověřeni a proškolení zaměstnanci společnosti k tomuto účelu vybaveni osobními ochrannými prostředky, provádějící recyklaci (manipulaci s materiály) na vlastním strojním (recyklačním) zařízení.

#### Technologický postup zpracování materiálů je následující:

Zvlhčený materiál je nakládán pomocí kolového nakladače z deponie přijatého materiálu jednoho druhu. Tento materiál je nakladačem přemístěn do násypky drtiče. Obsluha drtiče průběžně zajišťuje vibračním podavačem dávkování materiálu do vlastního drtiče, kde dochází k zjemňování materiálu na nastavenou velikost. Nejčastěji to bývá 63 mm (90 mm). Materiál z drtiče je vynášen pásovým dopravníkem k magnetickému separátoru. Zde jsou permanentním pásovým magnetem odděleny magnetické části, které jsou vyhazovány do připraveného kontejneru. Čistý materiál následně dopadá do násypky třídiče.

V násypce třídiče je materiál rovnoměrně dopravován nad sítovou komoru, kde dochází k vlastnímu třídění. Třídič je dvousítný, což umožňuje výrobu tří frakcí. Nejmenější je 0-4 mm, střední frakce bývá 8-32 mm a hrubá frakce je nad 32 mm. Osazení stroje síty je možné měnit dle požadavků zákazníků. Síta k třídiči jsou o velikosti zrna 1 mm až po hrubá síta 120 mm.

Celá linka je sestavena na maximální výkon do 150 t/h, při optimálním složení zpracovávaného materiálu.

Skladování materiálu je technicky zajištěno uprostřed areálu recyklačního dvora, čímž je zabráněno, aby mohl přepadávat na okolní pozemky. Skladovaný materiál bude vršen maximálně do výšky 10 metrů.

Po provedené recyklaci buď materiály získají certifikát výrobku a mohou být dále prodávány nebo je s nimi nadále nakládáno jako s odpady a jsou předávány oprávněným osobám k likvidaci nebo využití.

#### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Pro tento záměr se nehodnotí.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Seznámení pracovníků s bezpečnostními předpisy při průběhu výstavby je povinností zaměstnavatele pracovníků firmy, která bude stavbu provádět.

Bezpečnost užívání stavby bude řešena provozním řádem zařízení. Bezpečnost a hygiena práce bude zajištěna v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb. – zákoník práce v platném znění a zákonem č. 258/2000 Sb. na ochranu zdraví v platném znění. Do této oblasti patří především přidělování a používání ochranných pomůcek a prostředků, stanovení rizik na pracovišti s ohledem na přijímané kategorie odpadů, kategorizace práce, vstupní a periodické školení zaměstnanců.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

Technické zázemí recyklačního dvora (objekt A) je tvořeno zpevněnou plochou a objekty technického zázemí, jimiž jsou stavební buňky, sloužící jako kanceláře, sociální zázemí a sklady.

Mostová váha (objekt B) slouží k vážení přijíždějících nákladních automobilů, je v provedení pro obchodní vážení s přesností 10 kg a je cejchována každé dva roky. Váha je napojena na počítač, pomocí kterého je zajištěna kompletní evidence materiálů, obchodních partnerů, a všech dalších potřebných údajů.

Deponie stavební sutě a zeminy (objekt C) jsou určeny pro dočasné skladování přivezeného materiálu určeného k recyklaci. Každá deponie je určena pro samostatný druh přivážených odpadů. Skladovaný materiál bude vršen maximálně do výšky 10 metrů.

Drťící a třídicí technologie (objekt D) se skládá z drtiče, třídiče a kolového nakladače nebo buldozeru. Technologie drcení a třídění je popsána výše.

Deponie recyklátů (objekt E) jsou určeny pro dočasné skladování hotových recyklátů. Tyto materiály budou vršeny do maximální výšky 5 metrů.

Mycí a oklepová rampa (objekt F) slouží pro očištění odjíždějících nákladních automobilů, aby nebyla znečišťována příjezdová komunikace. Jedná se o zpevněnou plochu, kde jsou vozidla očištěna buď oklepem kartáči nebo proudem vody.

Plocha pro deponii bioodpadů a kontejnerů na bioodpady (objekt G) slouží jako plocha pro dočasné shromažďování, skladování, umístění kontejnerů s bioodpadem nebo využitého bioodpadu mobilním zařízením na kompost.

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Jedná se o stavbu nevýrobního charakteru. Kromě elektrické energie, která bude zajištěna vlastním dieselaagregátem, a pitné vody nejsou specifikovány požadavky na zajištění surovin a materiálů pro provoz recyklačního dvora.

## ***Zajištění vody a energií po dobu výstavby***

### Voda

Pro výstavbu je voda potřeba pouze v minimálním množství a bude zajištěna z vlastních zdrojů firmy provádějící úpravy (např. oplocení) přivezením vlastní mobilní nádrže - cisterny.

Pro hygienické vybavení bude sloužit mobilní chemické WC do doby, pro potřeby zaměstnanců bude zajišťována balená pitná voda.

### Elektrická energie

Elektrickou energii potřebnou pro provoz technického zázemí a recyklační linky bude zajišťovat vlastní dieselaagregát.

### Pohonné hmoty

Motorová nafta se používá jako palivo pro mechanizaci (nakladač/buldozer) a nákladní automobily. Nafta bude na provoz dodávána denně dodavatelsky přímo do strojů, takže na místě samém nebudou žádné pohonné látky (nafta) skladovány.

Benzin bude používán pro osobní (terénní) vozy vedení podniku. Bude nakupován v běžné obchodní síti a spalován ve vozidlech především mimo areál. Nebude v areálu skladován.

Oleje budou používány v převodovkách a hydraulice pracovních strojů (ekologický olej – biologicky odbouratelný, např. BIOHYD). Oleje se mění po 500 motohodinách v motorech, tj. méně než 1 x za rok, v převodovkách a hydraulice asi za dvojnásobnou dobu. Spotřeba ekologického oleje činí asi 72 litrů/rok. Výměnu zajišťuje specializovaná firma vybavená příslušným zařízením zabraňujícím úkapům při výměně (vany pod převodovku stroje).

Pro případ úniku ropných látek (havárie) bude v prostorách technického zázemí uložen VAPEX; jeho zásoba bude udržována průběžně na cca 15 kg.

Technologickým zařízením je recyklační linka, která sestává z drtiče, třídiče a pomocných mechanismů - kolový nakladač.

### **čelistový drtič**

- návěsový mobilní
- na drcení horniny třídy 5 až 7, živců, sutí, betonů apod. s nastavitelnými výstupními frakcemi v rozmezí od 0 – 50 mm do 0 – 125 mm
- projektovaná kapacita zařízení : 140-250 tun/hod

### **mobilní třídič**

- pásový mobilní
- třídění zemin, sutí ad. s nastavitelnými výstupními frakcemi podle zvoleného síta na frakce:

|          |             |
|----------|-------------|
| podsítné | 0-4 (8-16)  |
| sítné    | (4-16) – 32 |
| nadsítné | 32-125      |
- projektovaná kapacita zařízení : max. 300t/hod

Zařízení jsou většinou vybavena dálkovým ovládáním, kterým se uvádí zařízení do chodu a vypíná se. U pásových zařízení se dálkovým ovládáním řídí posuvný pohyb stroje.

#### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Pro tento záměr se nepožaduje posouzení HZS ani předložení PBR stavby.

#### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Pro tento záměr se nepožaduje.

#### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena dle zásad stanovených ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. O technických požadavcích stavby, tak aby neohrožovala zdraví, život uživatelů okolních staveb, neohrožovala životní prostředí. Nejbližší stavby jsou vzdáleny cca 800 m.

##### **Prašnost**

Všechna místa a operace, kde by mohlo dojít k emisi tuhých znečišťujících látek budou s ohledem na technické možnosti skrápěna.

Opatření k zamezení vzniku prašnosti na RP se provádí průběžně dle povětrnostních podmínek a vlhkosti materiálů. Před drcením a tříděním materiálů na požadované frakce, se provádí důsledná kontrola celého objemu zpracovávaného materiálu, za účelem zajištění jeho optimální vlhkosti. V případě potřeby se materiály kropí vodou.

Příjezdová i vnitřní komunikace jsou v suchých obdobích skrápěny vodou.

##### **Hluk, vibrace**

Zdrojem hluku v areálu budou pracovní stroje a nákladní automobily. Hladina hluku emitovaná z těchto zdrojů je následující:

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| kolový nakladač/buldozer | 85 dB(A) |
| recyklační linka         | 95 dB(A) |
| nákladní autodoprava     | 70 dB(A) |

Hladina hluku je pro jednotlivé zdroje stanovena pro vzdálenost 1 m od zdroje ve výšce 1,2 m nad zemí. Hladina hluku z dopravy na příjezdové účelové komunikaci a v areálu recyklačního dvora nepřekročí 95 dB(A). Vibrace z provozu strojů v areálu a z nákladní autodopravy na příjezdové komunikaci se v okolí neprojeví, podloží, po němž se stroje pohybují, má dobrou tlumící schopnost. Zájmové území je mimo zastavěnou část obce a dostatečně vzdáleno od obytných domů.

Vzhledem k tomu, že obytné domy jsou ve vzdálenosti cca 800 m od recyklačního dvora, nepředpokládá se žádný negativní vliv.

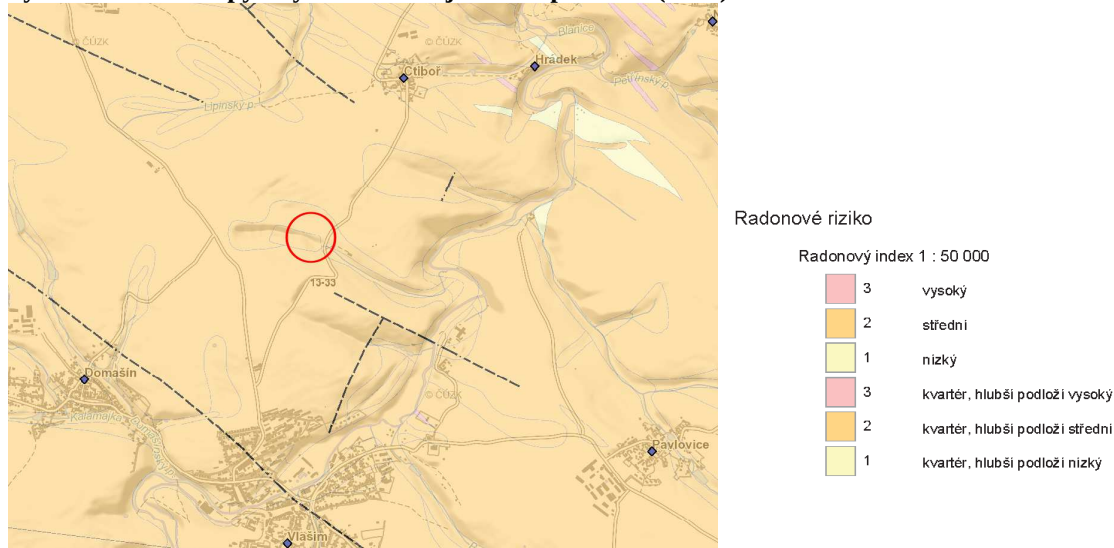
#### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Na dotčených pozemcích se nenachází poddolovaná ani sesuvná území, seismická se nevyskytuje, agresivní podzemní voda nebyla zjištěna.

Pozemky se nenachází v záplavové zóně.

V kontextu orientační odvozené mapy radonového indexu (původně radonového rizika) v České republice - kraj Středočeský, zpracované Českým geologickým ústavem v Praze v roce 1990, aktualizované v roce 2011, se zájmové území nachází v oblasti se středním radonovým rizikem.

#### Výřez radonové mapy s vyznačením zájmového prostoru (ČGS)



### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojovací místa technické infrastruktury

Pro tento záměr se neuvažuje.

#### b) připojovací rozměry, výkonné kapacity a délky

Pro tento záměr se neuvažuje.

### B.4 Dopravní řešení

#### a) popis dopravního řešení

Jako dopravní trasy pro příjezd na staveniště, přesun hmot a materiálů budou využity stávající místní komunikace a krajské silnice. Přístup na pozemky je zajištěn ze stávající komunikace č. III/11124 Ctiboř - Vlašim. Doprava po areálu bude zčásti po bývalé provozní komunikaci, která sloužila jako obslužná při sanaci skládky (tato komunikace je široká 4 m s oboustrannými krajnicemi z nenamrzavého materiálu v šířce 0,5 m), zčásti po povrchu bývalé skládky. Tato část bude zpevněna kačírkem nebo silničními panely.

#### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pro vjezd do zařízení bude využit stávající nájezd na komunikaci III/11124, který bude pouze zpevněn buď novou asfaltovou vrstvou nebo silničními panely. Jiné napojení se neplánuje.

c) doprava v klidu

Pro tento záměr se neřeší.

d) pěší a cyklistické stezky

V blízkosti východní hranice zájmového území vede cyklotrasa, která však nebude výstavbou dotčena.

V rámci výstavby a provozu recyklačního dvora se žádné nové stezky neplánují.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Na předmětných pozemcích se nachází vzrostlá zeleň pouze v severní a východní části. Ve východní části jsou stromy za stávajícím oplocením, které bude zachováno. Stromy nebudou nijak dotčeny. Mezi stromy v severní části zájmového území povede nové oplocení, které naváže na stávající. V průběhu jeho výstavby budou respektovány veškeré dřeviny, v jejichž blízkosti budou práce probíhat, bude dbáno na to, aby se nepoškodil zejména kořenový systém, kmeny a koruny.

Terénní úpravy nebudou prováděny. Recyklační dvůr bude provozován na stávajícím zrehabilitovaném terénu bývalé skládky Ctiboř.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

### **Půda**

Zájmové území zahrnuje pozemky ZPF. Vzhledem k tomu, že územní plán toto území vyčleňuje pro využití k recyklaci, předpokládá se, že pozemky budou převedeny z využití orná půda a trvalý travní porost na pozemky s využitím ostatní plochy. V případě, že by toto nebylo provedeno, bude třeba pro realizaci záměru dočasné odejmutí pozemků ze ZPF.

Pozemky p.č. 953/2 a 955/2 jsou v KN zapsány jako orná půda a mají BPEJ 5.29.51. Pozemky p.č. 955/3, 955/4 a 960 jsou zapsané v KN jako trvalý travní porost a mají BPEJ 5.29.51 a 5.40.99.

Zábor PUPFL není uvažován vzhledem k poloze lesních porostů mimo dosah vymezení zájmového území.

### **Voda**

Realizací stavby nebude hladina spodní vody dotčena. Srážkové vody spadlé na plochu recyklačního dvora budou, tak jako dosud, vsakovat do podloží nebo stékat po podloží do okolí.

Pro hygienické vybavení bude sloužit sociální zařízení umístěné v areálu technického zázemí. Pro potřebu zaměstnanců bude průběžně zajišťována balená pitná voda. Dopravní prostředky a mechanismy, kromě drtící a třídící linky, budou mimo pracovní dobu parkovat na vyhrazené panelové ploše v areálu technického zázemí a proti případným úkapům budou zajištěny ocelovými vanami.

### **Ovzduší**

Všechna místa a operace, kde by mohlo dojít k emisi tuhých znečišťujících látek budou s ohledem na technické možnosti skrápěna.

Opatření k zamezení vzniku prašnosti na RP se provádí průběžně dle povětrnostních podmínek a vlhkosti materiálů. Před drcením a tříděním materiálů na požadované frakce, se provádí důsledná kontrola celého objemu zpracovávaného materiálu, za účelem zajištění jeho optimální vlhkosti.

V severovýchodním cípu zájmového území je malá vodní nádrž, vzniklá při sanaci bývalé skládky, kde se hromadí dešťová voda. Dešťová voda bude využívána k vlhčení zpracovávaných materiálů. Tento zdroj vody bude zajišťovat také vlhčení materiálů v době sucha. Veškerá rozstříkovaná užitková voda používaná ke skrápění (vytváření aerosolu) bude hygienicky zabezpečena po mikrobiologické stránce dezinfekcí. V případě dlouhotrvajícího suchého období, bude najímán na zajištění skrápění kropící vůz.

### **Hluk**

Zdrojem hluku v areálu budou pracovní stroje a nákladní automobily. Hladina hluku emitovaná z těchto zdrojů je následující:

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| kolový nakladač/buldozer | 85 dB(A) |
| recyklační linka         | 95 dB(A) |
| nákladní autodoprava     | 70 dB(A) |

Hladina hluku je pro jednotlivé zdroje stanovena pro vzdálenost 1 m od zdroje ve výšce 1,2 m nad zemí. Hladina hluku z dopravy na příjezdové účelové komunikaci a v areálu recyklačního dvora nepřekročí 95 dB(A). Vibrace z provozu strojů v areálu a z nákladní autodopravy na příjezdové komunikaci se v okolí neprojeví, podloží, po němž se stroje pohybují, má dobrou tlumící schopnost. Zájmové území je mimo zastavěnou část obce a dostatečně vzdáleno od obytných domů. Nejbližší obytný dům je ve vzdálenosti cca 800 m.

### **Odpady**

Při výstavbě budou vznikat odpady v minimálním množství (např. obaly). Tyto budou zlikvidovány dle platných předpisů firmou smluvně provádějící výstavbu jednotlivých objektů (např. oplocení).

Při provozu recyklačního dvora bude nakládáno převážně se stavebními a demoličními odpady.

Předpokládané druhy odpadů, se kterým bude v zařízení nakládáno  
(po získání povolení k provozu zařízení pro nakládání s odpady)

Jedná se o odpady kategorie „O” - ostatní odpad, v návaznosti na vyhlášku MŽP č. 93/2016 Sb. – Katalog odpadů, a to konkrétně o následující druhy stavebních a demoličních odpadů, včetně vytěžené zeminy:

| Kód druhu odpadu | Název druhu odpadu                                                                                  | Kategorie odpadu |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 17 01 01         | Beton                                                                                               | O                |
| 17 01 02         | Cihly                                                                                               | O                |
| 17 01 03         | Tašky a keramické výrobky                                                                           | O                |
| 17 01 07         | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | O                |
| 17 02 01         | Dřevo                                                                                               | O                |
| 17 03 02         | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01                                                       | O                |
| 17 05 04         | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03                                                       | O                |
| 17 05 06         | Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05                                                       | O                |
| 17 05 08         | Štěrka ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07                                         | O                |
| 17 08 02         | Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01                                      | O                |
| 17 09 04         | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03                 | O                |

Dále se jedná o odpady kategorie „O” - ostatní odpad, v návaznosti na vyhlášku MŽP č. 93/2016 Sb. – Katalog odpadů, a to konkrétně o následující druhy biologicky rozložitelných odpadů:

|          |                                                                                                                     |   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 02 01 01 | Kaly z praní a z čištění                                                                                            | O |
| 02 01 03 | Odpad rostlinných pletiv                                                                                            | O |
| 02 01 07 | Odpady z lesnictví                                                                                                  | O |
| 02 03 04 | Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování (02 03)                                                               | O |
| 02 03 05 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 03)                                                          | O |
| 02 04 03 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 04)                                                          | O |
| 02 05 02 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 05)                                                          | O |
| 02 06 01 | Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování (02 06)                                                               | O |
| 02 06 03 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 06)                                                          | O |
| 02 07 01 | Odpady z praní, čištění a mechanického zpracování surovin (02 07)                                                   | O |
| 02 07 02 | Odpady z destilace lihovin                                                                                          | O |
| 02 07 04 | Suroviny nevhodné ke spotřebě nebo zpracování (02 07)                                                               | O |
| 02 07 05 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku (02 07)                                                          | O |
| 03 01 01 | Odpadní kůra a korek                                                                                                | O |
| 03 01 05 | Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04                          | O |
| 03 03 01 | Odpadní kůra a dřevo                                                                                                | O |
| 03 03 07 | Mechanicky oddělený výmět z rozvláknování odpadního papíru a lepenky                                                | O |
| 03 03 08 | Odpady ze třídění papíru a lepenky určené k recyklaci                                                               | O |
| 03 03 09 | Odpadní kaustifikační kal                                                                                           | O |
| 03 03 10 | Výmětová vlákna, kaly z mechanického oddělování obsahující vlákna, výplně a povrchové vrstvy z mechanického třídění | O |
| 03 03 11 | Kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku neuvedené pod číslem 03 03 10                                    | O |
| 04 02 10 | Organické hmoty z přírodních produktů (např. tuk, vosk)                                                             | O |
| 04 02 20 | Jiné kaly z čištění odpadních vod v místě jejich vzniku neuvedené pod číslem 04 02 19                               | O |
| 04 02 21 | Odpady z nezpracovaných textilních vláken                                                                           | O |
| 04 02 22 | Odpady ze zpracovaných textilních vláken                                                                            | O |
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly                                                                                          | O |
| 15 01 03 | Dřevěné obaly                                                                                                       | O |
| 16 03 06 | Organické odpady neuvedené pod číslem 16 03 05                                                                      | O |
| 17 02 01 | Dřevo                                                                                                               | O |
| 19 05 03 | Kompost nevyhovující jakosti                                                                                        | O |
| 19 06 03 | Extrakty z anaerobního zpracování komunálního odpadu                                                                | O |



|          |                                                                              |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|---|
| 19 06 04 | Produkty vyhnívání z anaerobního zpracování komunálního odpadu               | O |
| 19 06 05 | Extrakty z anaerobního zpracování odpadů živočišného a rostlinného původu    | O |
| 19 06 06 | Produkty vyhnívání z anaerobního zpracování živočišného a rostlinného odpadu | O |
| 19 09 02 | Kaly z čiření vody                                                           | O |
| 19 09 03 | Kaly z dekarbonizace                                                         | O |
| 19 12 01 | Papír a lepenka                                                              | O |
| 20 01 38 | Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37                                          | O |
| 20 02 01 | Biologicky rozložitelný odpad                                                | O |
| 20 03 02 | Odpad z tržišť                                                               | O |

Při provozu bude také vznikat odpad podobný komunálnímu odpadu, který bude vzhledem k předpokládanému počtu 2-3 zaměstnanců minimální. Nakládání s komunálním odpadem je řešeno ukládáním do sběrných nádob a odvozem smluvně zajištěným s příslušnou oprávněnou firmou. Recyklovatelný odpad např. plastové obaly, papír, budou skladovány samostatně a zneškodňovány rovněž prostřednictvím smluvně zajištěného subjektu. Mazací oleje, vyjetý motorový olej a snadno biologicky rozložitelné hydraulické oleje apod. budou vyměňovány smluvně organizací vlastníci příslušné technologické zařízení (odsávání, zachytne jímky pod stroje, atd.) a touto organizací budou rovněž ihned odstraňovány (bez skladování v areálu stavby). Zneškodňování případných ostatních druhů nebezpečných odpadů (např. v případě havárie) bude zajištěno rovněž smluvně s příslušnou oprávněnou organizací. Všechna technologická zařízení v areálu budou opravována odbornou firmou, která ručí za zneškodňování odpadů vzniklých při opravách.

Odpady budou v areálu shromažďovány pouze krátkodobě a potom budou předány na základě smluvního vztahu oprávněným osobám. Bude vedena evidence odpadů ve smyslu prováděcí vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

b) vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Památné stromy ani lesní pozemky se v prostoru určeném pro realizaci záměru nenacházejí.

Do plochy zájmového území nezasahují žádné prvky obecné ochrany přírody, tedy nejsou zde žádné složky územního systému ekologické stability. Zvláště chráněná území se zde nevyskytují.

Ve východní části do území mírně zasahuje významný krajinný prvek - údolní niva, který však nebude výstavbou ani provozem recyklačního dvora dotčen.

V severovýchodním cípu zájmového území je malá vodní nádrž, vzniklá při sanaci bývalé skládky, kde se hromadí dešťová voda. V tomto prostoru nebude recyklace probíhat a bude také v dostatečné vzdálenosti, takže tato nádrž nebude nijak dotčena.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Zájmové území nezasahuje do území soustavy Natura 2000.

Do zájmového území nezasahují žádné Ptačí oblasti.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

V době zpracování projektu nebyly ještě známy žádné závěry zjišťovacího řízení, ani stanovisko EIA.

- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhovaná žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.  
Pro tento záměr se neuvažují.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stávající, beze změn, bez návrhu na nové požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro výstavbu recyklačního dvora budou potřebné následující materiály:

- kovové oplocení areálu recyklačního dvora a technického zázemí, včetně vstupních vrat
- panelové bloky pro zpevnění odstavné plochy v technickém zázemí
- izolace, obrubníky a panelové bloky nebo asfaltová směs pro zpevnění plochy pro bioodpady
- panelové bloky nebo asfaltová směs pro zpevnění nájezdu na komunikaci Vlašim-Ctiboř
- panelové bloky nebo kačírek pro zpevnění vnitřní komunikace

Dalším potřebným médiem jsou pohonné hmoty potřebné pro pohon používaných strojů a mechanismů. Tyto si zajistí firma, která bude výstavbu realizovat, z vlastních zdrojů - vlastní dieselagregát, nákup nafty v běžné obchodní síti.

- b) odvodnění staveniště

Staveniště není nutné odvodňovat. Srážková voda se bude jako doposud vsakovat do podloží nebo stékat po podloží do nádrže v severovýchodní části. Ve srážkově nadprůměrném období, případně při vydatných přívalových srážkách budou přebytečné vody zasakovány do podloží u komunikace Ctiboř - Vlašim v navazujícím mokřadu. Plocha pro bioodpad bude zajištěna proti úniku znečištěné vody výluhy ze skladovaného materiálu izolací, zpevněným nepropustným povrchem a obrubníky kolem plochy.

Hladina podzemní vody nebude výstavbou recyklačního dvora obnažena.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na pozemky je zajištěn ze stávající komunikace č. III/11124, která se nachází východně od zájmových pozemků. Tento nájezd bude pouze zpevněn buď novou

asfaltovou vrstvou nebo silničními panely. Jiné napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu nebude prováděno.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

V blízkosti zájmových pozemků se nenacházejí žádné stavby. Okolní pozemky nebudou výstavbou dotčeny, protože přístup na zájmové území je přímo z komunikace č. III/11124.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba neklade požadavky na demolice, asanace ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště

Výstavbou recyklačního dvora budou dotčeny pozemky dle KN p.č. 953/2, 955/2, 955/3, 955/4, 960 v k.ú. Ctiboř o celkové výměře 23 673 m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že veškeré technické i technologické vybavení bude pouze na těchto pozemcích a vjezd na ně je přímo z komunikace, nebudou potřebné žádné další zábory.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V průběhu stavebních prací bude vznikat minimální množství odpadového materiálu. Jednat se bude většinou o obaly. Tyto odpady budou předány dodavatelem stavby oprávněné osobě.

Evidence odpadů - evidenci odpadů vznikajících při stavbě povede dodavatel stavby (bude určen). Při realizaci **nebudou** vznikat nebezpečné odpady.

Emise do ovzduší mohou vznikat manipulací s materiály (např. zemina při výstavbě oplocení), který je proto nutno vlhčit pro zamezení možnosti vzniku a úletu prachových částic. Další zdroj vzniku emisí jsou spalovací motory. Všechny mechanismy musejí procházet pravidelnými kontrolami technického stavu a zjištěné závady jsou neodkladně odstraněny. Tyto emise by proto měly být minimální.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Pro výstavbu nejsou potřeba zeminy, ani jejich deponování.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě nebudou dotčeny žádné chráněné prvky přírody, nebudou káceny dřeviny.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Před zahájením stavby musí dodavatel stavby provést seznámení pracovníků z bezpečnostními předpisy, budou prováděny pravidelné denní prohlídky.

Při realizaci díla je nutno bezpodmínečně dodržovat příslušné zákonné ustanovení, platné normy a předpisy vztahující se k bezpečnosti práce na povrchu a v podzemí, zejména pak vyhlášku 601/2006, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, zákon č. 309/2006, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další související právní předpisy platné v době realizace stavby.

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pro tento záměr se neuvažují.

- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dopravně inženýrská opatření nejsou nutná.

- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Stavba bude probíhat bez stanovení speciálních podmínek pro provádění.

- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděna postupně v rámci vymezené lhůty pro realizaci. Předána bude najednou jako celek bez dílčích ucelených částí.

Praha, červenec 2020

Ing. Jiří Zeman

## **C    Situační výkresy**

Situační výkres širších vztahů

Koordinační situační výkres

Podélný a příčný řez

## **D    Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

Popisy

## **E    Dokladová část**

Výřez z katastrální mapy

Výpisy z KN

**Žadatel:**

Město Vlašim  
Jana Masaryka 302  
258 01 Vlašim

IČ: 00232947

**Zpracovatel:**

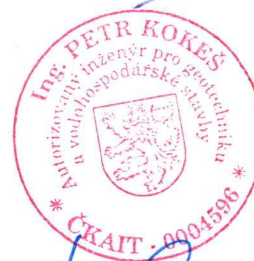
BÁŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.  
Pařížská 67/11  
110 00 Praha 1 - Josefov  
Ing. Jiří Zeman, jednatel

IČ: 04 91 54 70

**BÁŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.**  
Pařížská 67/11, CZ - 110 00 Praha 1 - Josefov  
IČ: 049 15 470, DIČ: CZ04915470  
tel.: 224 282 544, E-mail: geotrading@e-box.cz

**Autorizovaná osoba v oblasti hydrogeologie:**

Ing. Petr Kokeš  
Na Lužinách 3  
155 00 Praha 13 - Stodůlky



# **Projektová dokumentace**

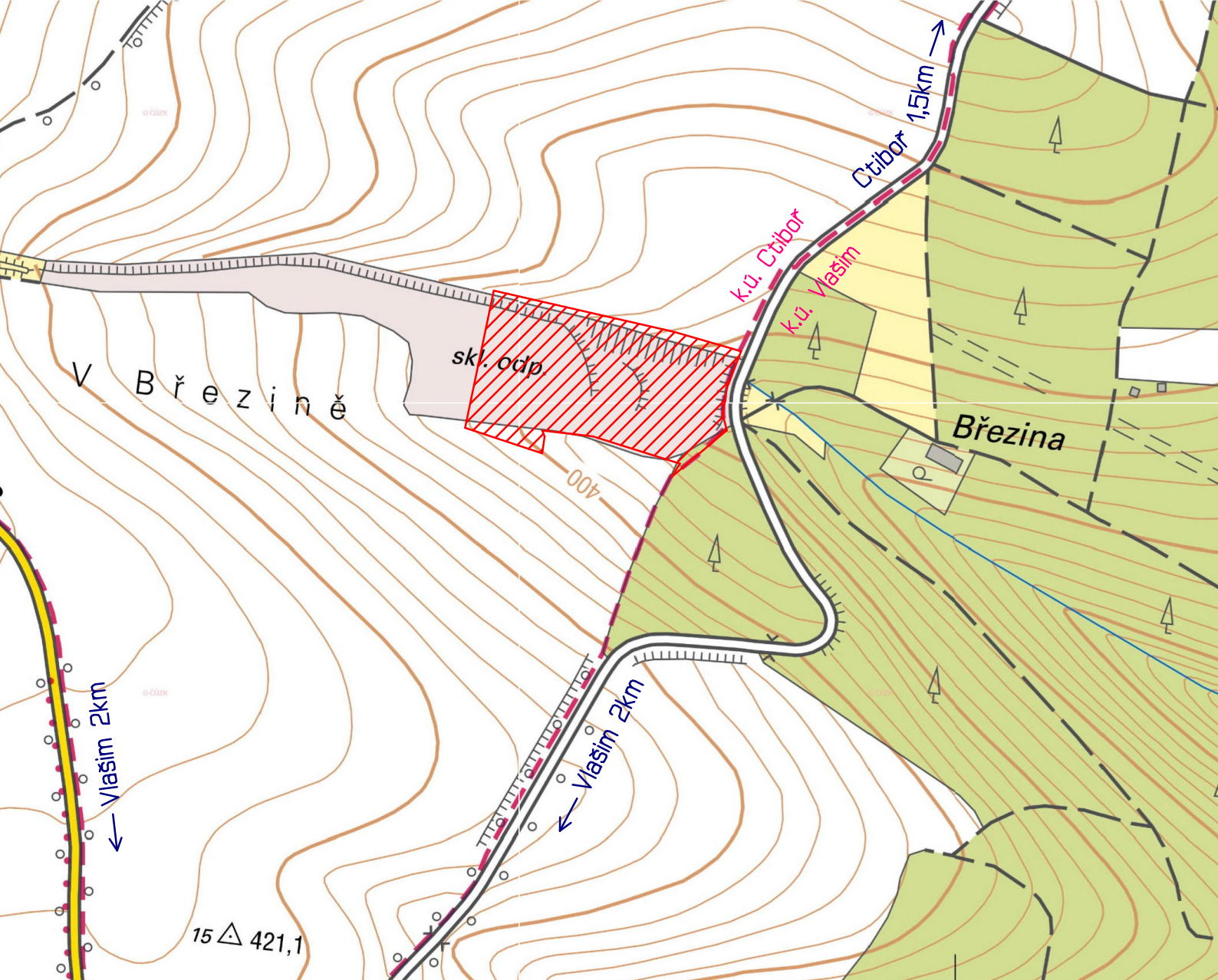
pro spojené územní a stavební řízení

k záměru

**Recyklační dvůr Ctiboř**

**C    Situační výkresy**





Kraj : Středočeský  
Okres : Benešov  
Obec : Ctibor  
Kat. území : Ctibor

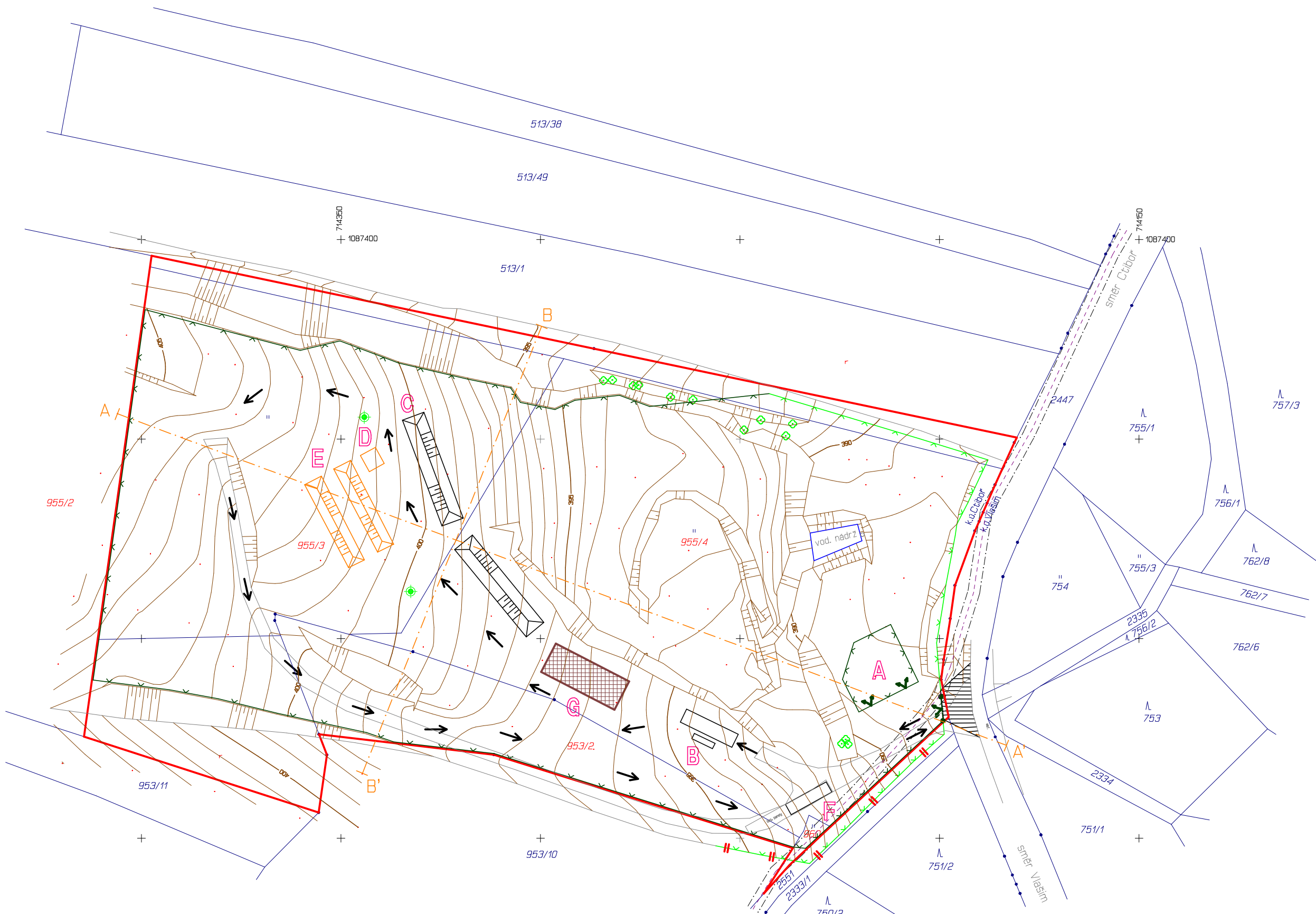
Zájmové území



|                                                                        |                                                                                                                               |               |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| AKCE:<br><i>Projekt recyklačního dvora</i>                             | Zpracovatel projektu:                                                                                                         |               |
| LOKALITA:<br><b>Bývalá skládka Ctibor</b>                              | BAŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.<br>Pařížská 67/11, Praha, 110 00<br>IČ: 04915470<br>GSM: 602 289 982 E-MAIL: geotrading@c-box.cz |               |
| VÝKRES:<br><br><b>Situace širších vztahů</b>                           | SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM:                                                                                                          | S-JTSK        |
|                                                                        | VÝŠKOVÝ SYSTÉM:                                                                                                               | -----         |
|                                                                        | FORMÁT:                                                                                                                       | A4            |
|                                                                        | ČÍS.ZAK/ČÍS.VÝKR.:                                                                                                            |               |
| INVESTOR:<br><i>Město Vlašim<br/>Jana Masaryka 302, Vlašim, 258 01</i> | DATUM:                                                                                                                        | 5/2018        |
|                                                                        | MĚŘÍTKO:                                                                                                                      | <b>1:5000</b> |



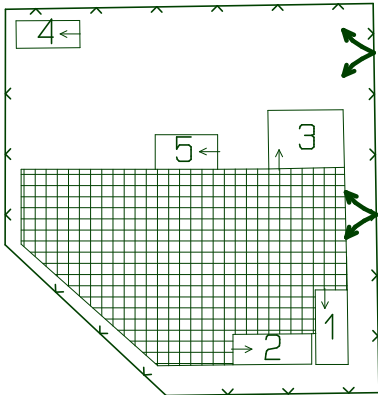
pro sloučené územní a stavební řízení



## SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

| Parcelní číslo | Vlastník                                           | Plocha dotčená ÚPD          | Druh pozemku      | BPEJ                                                       |
|----------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|
| 953/2          | Město Vlašim<br>Jana Masaryka 302<br>258 01 Vlašim | 2137 m <sup>2</sup> (celá)  | orná půda         | 52951                                                      |
| 955/2          |                                                    | 2970 m <sup>2</sup> (část)  | orná půda         | 52951                                                      |
| 955/3          |                                                    | 7515 m <sup>2</sup> (celá)  | trval.trav.porost | 52951 – 5361 m <sup>2</sup><br>54099 – 2154 m <sup>2</sup> |
| 955/4          |                                                    | 10988 m <sup>2</sup> (celá) | trval.trav.porost | 52951 – 6938 m <sup>2</sup><br>54099 – 4050 m <sup>2</sup> |
| 960            |                                                    | 63 m <sup>2</sup> (celá)    | trval.trav.porost | 52951 – 63 m <sup>2</sup>                                  |

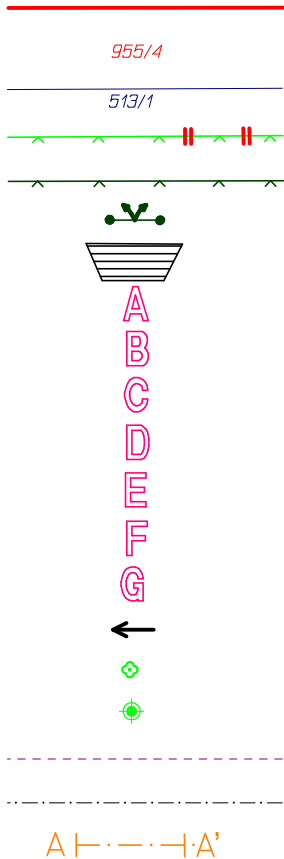
## DETAIL TECHNICKÉHO ZÁZEMÍ:



- 1 šatna, velín
- 2 sklad
- 3 sklad
- 4 sklad
- 5 sociální zařízení
- ← vstup, dveře
- vjezd, vrata
-  zpevněná plocha
-  oplocení

Kraj : Středočeský  
Okres : Benešov  
Obec : Ctiboř  
Kat. území : Ctiboř

LEGENDA:



- Zájmové území dle ÚPD
- Pozemky v zájmovém území
- Mapa KN (převzato z portálu ČÚZK)
- Stávající plot – ponechán X demontován
- Nové oplocení areálu v rámci části ÚPD
- Vjezdová a vstupní vrata do areálu
- Zpevněný nájezd na komunikaci III. třídy
- Technické zázemí recyklačního dvora
- Mostová váha nákladních vozidel
- Deponie stavební sutě a zeminy
- Drťáč a třídící technologie
- Deponie hotových výrobků – recyklátů
- Mycí a oklepová rampa pro nákladní vozidla
- Plocha pro deponii bioodpadů a kontejnerů na bioodpady
- Směry pohybů nákladních vozidel
- Strom
- Vrt
- Průběh metalického kabelu CETIN – graf. dopl.
- Ochranné pásmo
- Linie řežů terénem

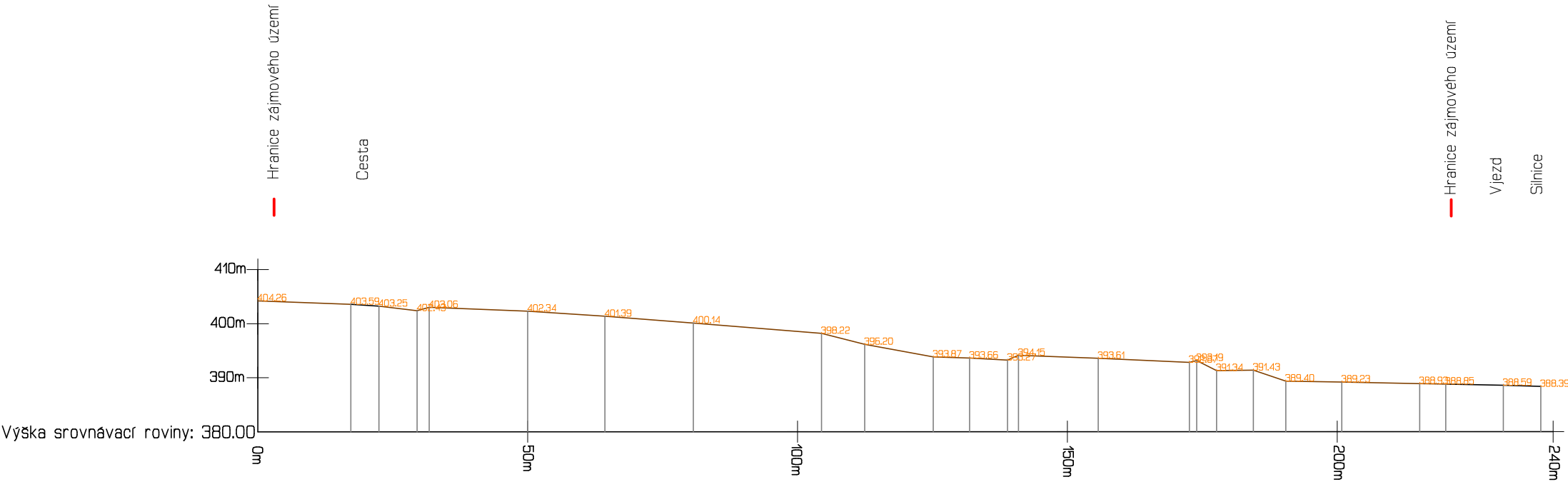
|                                                                        |                                                                                                                                    |        |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| AKCE:<br><i>Projekt recyklačního dvora</i>                             | Zpracovatel projektu:                                                                                                              |        |
|                                                                        | BAŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.<br>Parížska 67/11, Praha, 110 00<br>IČ: 04915470<br>GSM: 602 269 982      E-MAIL: geotrading@e-box.cz |        |
| LOKALITA:<br><i>Bývalá skládka Ctiboř</i>                              | SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK                                                                                                        |        |
|                                                                        | VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.                                                                                                             |        |
| VÝKRES:<br><i>Koordináční situace k umístění stavby</i>                | FORMÁT:                                                                                                                            | A2     |
|                                                                        | ČÍS.ZAK/ČÍS.VÝKR.:                                                                                                                 |        |
| INVESTOR:<br><i>Město Vlašim<br/>Jana Masaryka 302, Vlašim, 258 01</i> | DATUM:                                                                                                                             | 1/2020 |
|                                                                        | MEŘÍTKO:                                                                                                                           | 1:1000 |

RECYKLAČNÍ DVŮR NA BÝVALÉ SKLÁDCE CTIBOŘ

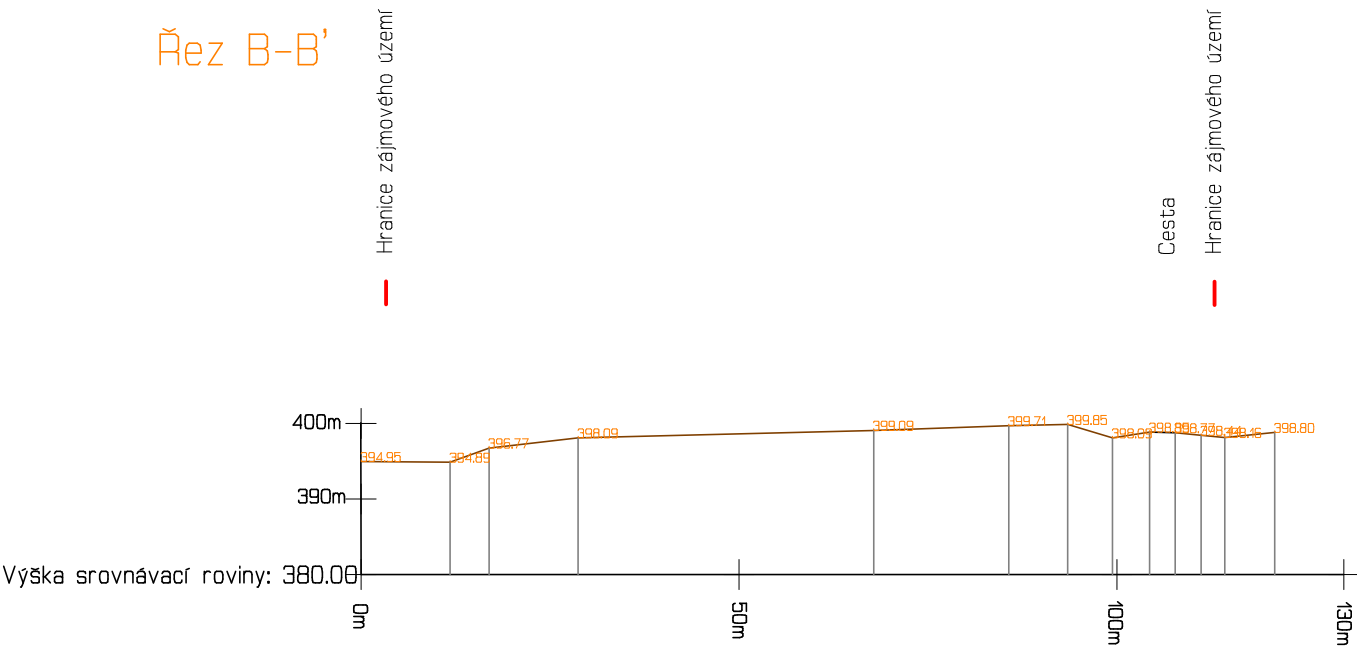
Projektová dokumentace

pro sloučené územní a stavební řízení

Řez A-A'



Řez B-B'



Kraj : Středočeský

Okres : Benešov

Obec : Ctiboř

Kat. území : Ctiboř

|                                                                                  |                                                                                                                               |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| AKCE:<br><i>Projekt recyklačního dvora</i>                                       | Zpracovatel projektu:                                                                                                         |                                                |
| LOKALITA:<br><b>Bývalá skládka Ctiboř</b>                                        | BÁŇSKÉ PROJEKTY PRAHA s.r.o.<br>Pařížská 67/11, Praha, 110 00<br>IČ: 04915470<br>GSM: 602 289 982 E-MAIL: geotrading@c-box.cz |                                                |
| VÝKRES:<br><br><b>Podélný řez terénem A-A'</b><br><b>Průčný řez terénem B-B'</b> | SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM:                                                                                                          | S-JTSK                                         |
|                                                                                  | VÝŠKOVÝ SYSTÉM:                                                                                                               | B.p.v.                                         |
|                                                                                  | FORMÁT:                                                                                                                       | A3                                             |
|                                                                                  | ČÍS.ZAK/ČÍS.VÝKR.:                                                                                                            |                                                |
| INVESTOR:<br><i>Město Vlašim</i><br><i>Jana Masaryka 302, Vlašim, 258 01</i>     | DATUM:                                                                                                                        | 5/2018                                         |
|                                                                                  | MĚŘÍTKO:                                                                                                                      | <b>1:1000 - výšky</b><br><b>1:1000 - délky</b> |

# Projektová dokumentace

pro spojené územní a stavební řízení

k záměru

Recyklační dvůr Ctiboř

**D    Dokumentace objektů a technických**  
**a technologických zařízení**

## KANCELÁŘE



### KANCELÁŘSKÝ KONTEJNER

#### Základní technické údaje:

##### Standardní rozměry modulu obytného kontejneru:

| Kontejnerový modul 6055x2435x2820mm/2500mm |                                                |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Délka:                                     | 6055 mm venkovní / 5835 mm vnitřní             |
| Šířka:                                     | 2435 mm venkovní / 2215 mm vnitřní             |
| Výška:                                     | 2820 mm venkovní / 2500 mm vnitřní, standardní |
|                                            | 2620 mm venkovní / 2300 mm vnitřní, snížená    |
| Hmotnost:                                  | cca do 2500 kg                                 |

| Kontejnerový modul 6055x3000x2820mm/2500mm |                                                |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Délka:                                     | 6055 mm venkovní / 5835 mm vnitřní             |
| Šířka:                                     | 3000 mm venkovní / 2780 mm vnitřní             |
| Výška:                                     | 2820 mm venkovní / 2500 mm vnitřní, standardní |
|                                            | 2620 mm venkovní / 2300 mm vnitřní, snížená    |
| Hmotnost:                                  | cca do 3000 kg                                 |

Vnitřní rozměry obytného kontejneru jsou uváděny pro standardní tloušťky použité tepelné izolace stropu / stěny / podlahy - 100 / 80 / 100 mm.

##### Nosná ocelová konstrukce obytného kontejneru:

je tvořena ocelovým rámem, svařeným z profilů tloušťky 3 a 4 mm s 8 svařovanými rohovými prvky s otvory pro manipulaci. Ocelový rám je opatřen antikoročním nátěrem. Standardně obytný kontejner není opatřen otvory pro manipulaci vysokozdvížným vozíkem.

**Podlaha:** pozinkovaný plech 0,55 mm vsazený do ocelového rámu, minerální vlna tloušťky 100 mm, uložená mezi příčnými ocelovými výztuhami, PE – fólie (parotěsná zábrana), voděodolná dřevotřísková deska V 100, tloušťky 19 mm nebo cementotřísková deska, tloušťky 20mm (pro kontejnery se sprchou), PVC podlahová krytina - mramorovaná, tloušťka 1,4 mm. Nosnost (zatížení) podlahy: standardně 2,5 kN/m<sup>2</sup>.

**Stěny:** lakovaný trapézový pozinkovaný plech, tloušťky 0,55 mm, minerální vlna tloušťky 80 mm, uložená mezi příčnými ocelovými výztuhami, dřevěné hranoly (přerušení tepelného mostu ocelové konstrukce), PE – fólie (parotěsná zábrana), bílá laminovaná dřevotřísková deska, tl. 10 mm, vsazená do plastových profilů bílé barvy. U podlahy a stropu okopové lišty bílé barvy.

**Vnitřní příčky:** (v případě, že je kontejner vnitřní příčky obsahuje) bílá laminovaná dřevotřísková deska tl. 10 mm, vsazená do plastových profilů bílé barvy. U podlahy a stropu okopové lišty bílé barvy.

**Střecha:** nelakovaný pozinkovaný trapézovaný plech tl. 0,8 mm, minerální vlna tloušťky 100 mm, dřevěné hranoly (přerušení tepelného mostu ocelové konstrukce), PE – fólie (parotěsná zábrana), podhled laminovaná dřevotřísková deska tl. 10 mm, bílá, vsazená do plastových profilů. Svod vody PVC trubkami v rohových sloupech. Nosnost (zatížení): standardně 1,5 kN/m<sup>2</sup>.

**Vnější dveře:**

- ocelové - pozinkovaný plech, tepelně izolované 810x1970 mm, např. typ ZK-1, oboustranně lakované, z vnější strany v barvě kontejneru, z vnitřní strany bílé, opatřené kováním klika/klika a zámkovou vložkou FAB, na přání lze vnější dveře opatřit pozinkovanou mříží 900x2000 mm.

**Vnitřní dveře:**

- dřevěné standardní, plné, bílé 800x1970 mm nebo 900x1970 mm
- dřevěné standardní, plné, bílé 600x1970 mm

Vnitřní dveře jsou opatřené kováním klika/klika a vložkou, nebo WC kováním a vložkou.

**Okna:** plastová, s izotermickým sklem  $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ , bílá,

- okno jednokřídlé, otvíravé, sklopné 900x1200mm, nebo 1200x1200 mm, volitelně opatřené vnitřní hliníkovou žaluzií, venkovní plastovou roletou nebo pozinkovanou mříží
- okno dvoukřídlé, otvíravé, sklopné 1800x1200mm, volitelně opatřené vnitřní hliníkovou žaluzií, venkovní plastovou roletou nebo pozinkovanou mříží

Obytný kontejner může být osazen také okny s pevným zasklením nebo kombinovanými okny.

**Elektroinstalace:** 3x400/240V, 50 Hz, TN-S, dle ČSN 33 2000 nebo DIN, tažená ve stěnách kontejneru, s nástěnným rozvaděčem, zapuštěnými vypínači a zásuvkami.

- nástěnná rozvodnice 8 nebo 12 modulů,
- proudový chránič 40/4/003, dI=30mA,
- jističe: (orientačně)
  - světelný okruh, 10A/B
  - zásuvkový okruh 240V, 16A/B (Z1)
  - zásuvkový okruh 240V, 16A/B (ZT1) pro topení
- vypínače a zásuvky, dle ČSN nebo DIN (1x vypínač, 3x jednoduchá zásuvka)
- svítidla zářivková 1x36W nebo 1x58W, s krytem, např. OMS PlastM

Přívod elektrického proudu do obytného kontejneru je realizován jednou z následujících možností:

- venkovní plastová krabice Spels Abox, opatřená svorkovnicí,
- nástěnná venkovní přívodka a zásuvka CEE 5x32A,
- kabelová přívodka a zásuvka CEE 5x32A instalovaná v zapuštěné plastové krabici

**Vytápění:**

Kontejnery mohou být vybaveny závěsným stěnovým elektrickým konvektorem 750 – 2000W s vestavěným termostatem, se samostatným jištěním a samostatnou zásuvkou.

### **Odvětrávání:**

Standardně jsou kontejnery odvětrávány okny (viz. položka okna).

Volitelně lze obytný kontejner opatřit nuceným odvětráváním - ventilátorem.

### **Povrchová úprava:**

Standardně je obytný kontejner lakován v jednobarevném provedení, v odstínu na přání zákazníka, dle vzorníku barev RAL.

Doporučované odstíny, např.: šedobílá, RAL 9002, světle šedá, RAL 7035, modrá, RAL 6011, bílá, RAL 9010

Na přání lze kontejnery lakovat ve vícebarevném provedení, např. ve firemních barvách, s nástřikem loga či jiného obrazce.

## **SKLADY**



### **SKLADOVÉ KONTEJNERY**

jsou **mobilní skladové zařízení** s širokou škálou využití. Vhodné na skladování materiálu, náradí, strojů, drobné mechanizace nebo miláčků vašich adrenalinových sportů, lodí, motorek nebo čtyřkolek. Jsou vhodné rovněž jako vybavené **mobilní dílny**.

Výhodou **skladových kontejnerů** je jejich dobrá manipulovatelnost, vysoká nosnost, robustní konstrukce umožňující těžké zacházení s výbornou **odolností proti vniknutí**.

**Skladové kontejnery** mají pevnou konstrukci, odolnou proti kroucení, snadnému poškození opláštěním, prohýbání podlah a střech. Skladové kontejnery jsou taktéž dobře zabezpečeny proti vzpříčení vstupních ocelových vrat a nemožnosti jejich plynulého uzavření.

Se skladovými kontejnery lze snadno manipulovat jeřábem nebo vysokozdvizným vozíkem, a to i s přiměřeným nákladem.

Skladové kontejnery jsou jak ve standardních délkách:

**Skladový kontejner 10'    3000 x 2435 x 2600 mm,**

**Skladový kontejner 15'    4500 x 2435 x 2600 mm,**

**Skladový kontejner 20'    6055 x 2435 x 2600 mm,**

tak i *nestandardních rozměrech* podle požadavků.

Šířky od 1000 – 3500 mm, délky 1000 - 9000 mm a výšky kontejneru do 3000 mm.

## **Standardní provedení skladového kontejneru, ocelového kontejneru**

**Základní modul skladového kontejneru:** vnější rozměry D x Š x V mm

**Skladový kontejner 10' 3000 x 2435 x 2600 mm,**

Hmotnost: 1150 kg

**Skladový kontejner 15' 4500 x 2435 x 2600 mm,**

Hmotnost: 1550 kg

**Skladový kontejner 20' 6055 x 2435 x 2600 mm,**

Hmotnost: 1850 kg

**Konstrukce:** skladové kontejnery jsou svařeny z ohýbaných ocelových profilů tloušťky 3 a 4 mm. V rozích kontejneru jsou svařované rohové kostky z plechu tloušťky 4 a 6 mm, ve kterých jsou vypáleny otvory pro manipulaci. Kontejnery nejsou standardně vybaveny otvory pro manipulaci vysokozdvížným vozíkem.

**Stěny:** jsou tvořeny lakovaným trapézovým plechem tloušťky 1,5 mm, který je pevně přivařen do ocelového rámu kontejneru.

**Strop:** je tvořen hladkým lakovaným plechem tloušťky 2 mm, který je přivařen na vyspádované střešní nosníky.

**Podlaha:** je vyztužena podlahovými nosníky a je standardně krytá lakovaným rýhovaným nebo slzičkovým ocelovým plechem tloušťky 3 mm odolným proti skluzu.

**Dveře/vrata:** standardně jsou v čele skladového kontejneru dvoukřídlá **ocelová vrata 2300x2350mm s tyčovým zavíráním a gumovým těsněním**. Gumové těsnění zajišťuje skladový kontejner proti zatékání dešťové vody. Tyto vrata mohou být dle požadavku umístěny i na podélné stěně kontejneru.

**Elektroinstalace:** standardně jsou skladové ocelové kontejnery nabízeny **bez elektroinstalace**. Je možné kontejnery dovybavit elektroinstalací dle ČSN 33 2000 nebo DIN.

### **Povrchová úprava:**

vnější jednobarevné provedení v odstínu RAL, podle přání

vnitřní jednobarevné provedení v standardně odstínu světle šedá, RAL 7035.

**Manipulace a montáž:** Skladový kontejner lze manipulovat jeřábem nebo v případě skladového kontejneru opatřeného otvory vysokozdvížným vozíkem. Skladové kontejnery se ukládají na vodorovný zpevněný podklad. Skladové kontejnery vybavené elektroinstalací je nutné řádně připojit k síti NN a přizemnit dle ČSN.



## VÁHA

### **Mostová váha Profi UNIVERSAL**

Moderní automobilová silniční váha PROFI UNIVERSAL s váživostí do 60 000 kg

Železobetonová konstrukce s bočním vedením.

Nízká nájezdová výška a malé nároky na stavební základ.

Váhu lze uložit na zpevněný povrch ( např. betonová plocha, zhutněný povrch apod. ).

Typové schválení TCM 128/13 - 5082 váhy obchodní, Třída přesnosti III podle OIML.



### **Parametry mostové váhy Profi UNIVERSAL**

|                |                                                                                     |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Váživost ( t ) | 30t / 10kg, 50t / 20kg, 60t / 20kg                                                  |
|                | 13.5 m x 3 m                                                                        |
|                | 15 m x 3 m                                                                          |
|                | 16.5 m x 3 m                                                                        |
| Rozměry (m)    | 16.5 m x 3.5 m                                                                      |
|                | 18 m x 3 m                                                                          |
|                | 18 m x 3.5 m                                                                        |
| Výška mostu    | 270 mm                                                                              |
| Materiál mostu | Lakovaná Ocel, Beton                                                                |
| Provedení      | Nájezdová                                                                           |
| Nájezdy        | Betonové                                                                            |
| Typ snímačů    | Digitální IP68, Analogové IP68                                                      |
| Příslušenství  | semaforey, závory, vážní software, kamerový systém, samoobslužný terminál, svodidla |



## MOBILNÍ RECYKLAČNÍ LINKA EXTEC TURBO



### TECHNICKÁ DATA, POPIS ZAŘÍZENÍ

#### Mobilní třídící zařízení EXTEC TURBO:

|                   |   |                                            |
|-------------------|---|--------------------------------------------|
| zpracovává        | : | beton, cihelné suti, přírodní kámen, písek |
| násypka           | : | 4 až 8 m <sup>3</sup>                      |
| výkon             | : | 80-150 t/h                                 |
| pohon             | : | vznětový motor DEUTZ 1012, 72 kW           |
| nádrž PHM         | : | 200 l                                      |
| rozměry provozní  | : | 15,1 x 17,2 x 15,2 m                       |
| rozměry přepravní | : | 13,5 x 2,7 x 3,2 m                         |
| hmotnost          | : | 22,3 t                                     |

Odpad zpracováváný tříděním je nakládacím mechanismem vkládán do násypky a z té propadá postupně dvěma sítí a vstupním roštem tak, že nejmenší části propadnou na dno, resp. na spodní čelní pás (podsítné) odkud jsou vynášeny ze zařízení ve frakcích podle zvoleného spodního síta: frakce 0 až 4 (8,10,12,14,16) mm.

Na spodním síti jsou zachyceny části, které nepropadnou až dospod a zároveň propadly horním sítem. Horním sítem projdou frakce (4,6,8,10,12,14,16) až 32 a zůstává na něm frakce 32 až 125 mm. Vytříděný odpad ze spodního síta (sítné) a horního síta (nadsítné) je vynášen ze stroje bočními vynášecími pásy.

Recyklát je vynášecími pásy dopravován na připravenou volnou plochu, případně do vhodného shromažďovacího nebo přepravního prostředku.

#### **Pohon**

Veškeré pohony jako např. pohon dopravníků, pojezdu, vibračního podavače, jsou poháněny hydromotory tlakovou hydraulikou z centrálního čerpadla na motoru. Mobilní třídič je poháněn vznětovým motorem DEUTZ 1012, všechny pásy jsou poháněny i ovládány hydraulicky. Čelní kolový nakladač je poháněn přeplňovaným šestiválcovým vznětovým motorem o výkonu 134 kW.

## POMOCNÉ STROJE



### **Kolový nakladač Komatsu WA 470-6**

Nakladač má hmotnost 24 t s přeplňovaným šestiválcovým vznětovým motorem o výkonu 134 kW a rozpojovací silou 152 kN na lopatě o objemu 4,3 m<sup>3</sup>. Tříděný odpad bude před nakládáním zkrápen vodou, čímž bude zabezpečen proti prašnosti.

Je určen pro nakládání rozpojené horniny – rubaniny, zemin a dalších sypkých materiálů. Nakládání rubaniny je možné provádět přímo na nákladní automobily, dopravní pásy apod., a to v podzemí i na povrchu.



### **Bagr Caterpillar 308 E 2 CR**

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Provozní hmotnost            | 8.4 t              |
| Výr.motoru                   | Caterpillar        |
| Typ motoru                   | C3.3B              |
| Rozměry válce d/š/v          | 6,38x2,32x2,55 m   |
| Výkon motoru                 | 48.5 kW            |
| Objem lopaty                 | 2.3 m <sup>3</sup> |
| Rozchod                      | 450 mm             |
| Podvozek                     | SL                 |
| Výložník                     | SKA                |
| Displacement                 | 3.3 l              |
| Otáček při max. toč. momentu | 2400 min-1         |
| Vodorovný dosah              | 6.982 m            |
| Hloubka bagrování            | 4.15 m             |
| Šířka lopaty                 | 0,6 m              |

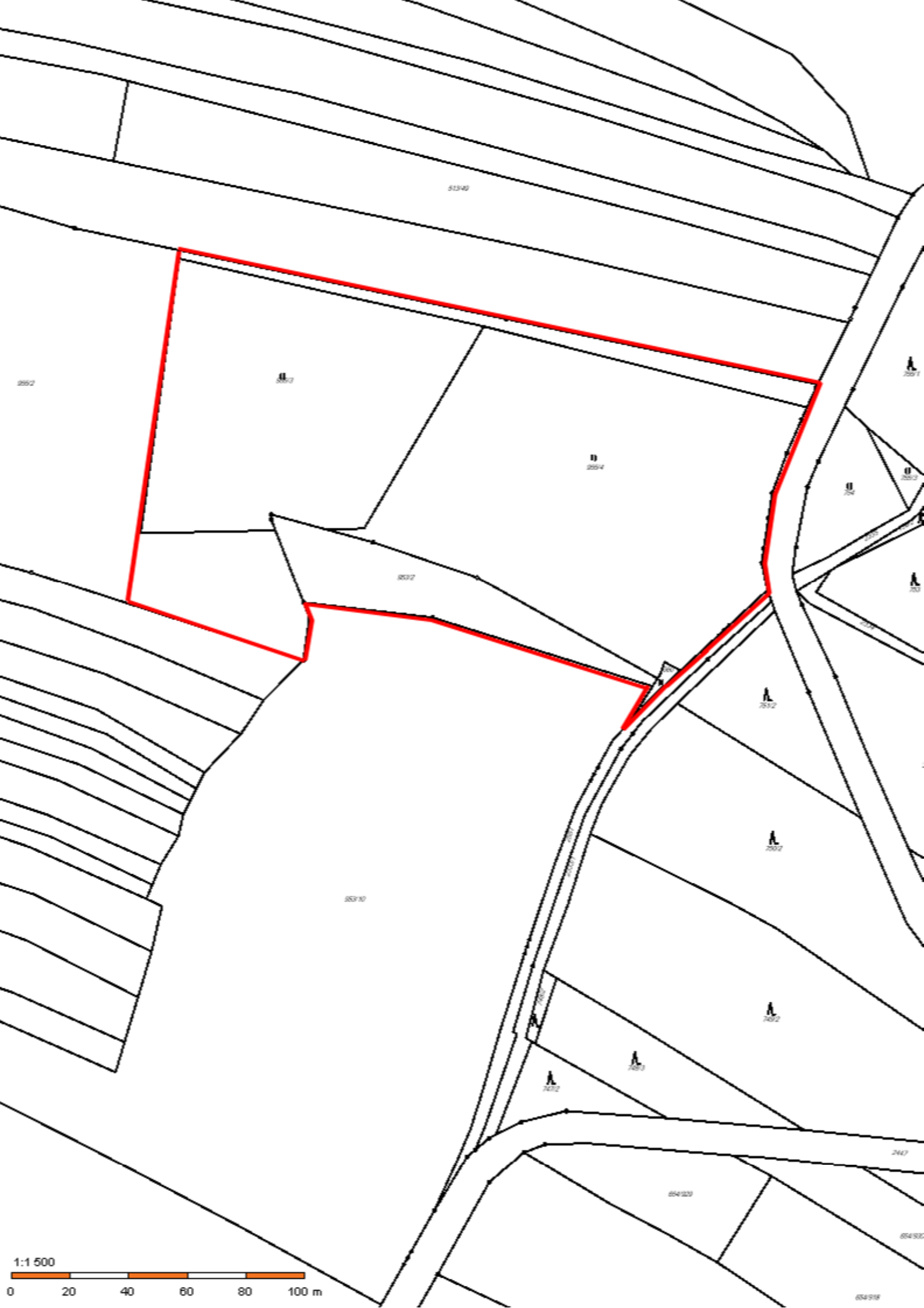
# Projektová dokumentace

pro spojené územní a stavební řízení

k záměru

Recyklační dvůr Ctiboř

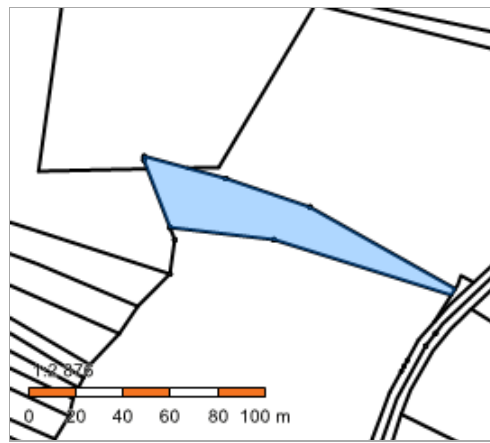
**E    Dokladová část**



1:1 500

## Informace o pozemku

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">953/2</a>               |
| Obec:                     | <a href="#">Ctiboř [532690]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Ctiboř [618004]</a>     |
| Číslo LV:                 | <a href="#">163</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 2137                                |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:              | KMD                                 |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku:             | orná půda                           |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| <b>Vlastnické právo</b>                       | Podíl |
| Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim |       |

## Způsob ochrany nemovitosti

|                       |
|-----------------------|
| <b>Název</b>          |
| zemědělský půdní fond |

## Seznam BPEJ

| BPEJ                  | Výměra |
|-----------------------|--------|
| <a href="#">52951</a> | 2137   |

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

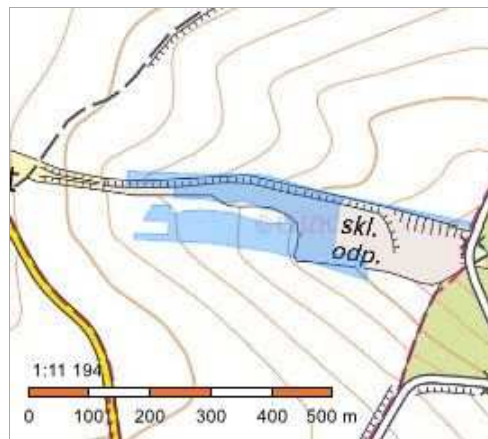
|                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj</b> |
|---------------------------------------------------------------------|

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2018 23:00:00.

## Informace o pozemku

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">955/2</a>               |
| Obec:                     | <a href="#">Ctiboř [532690]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Ctiboř [618004]</a>     |
| Číslo LV:                 | <a href="#">163</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 34802                               |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:              | KMD                                 |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku:             | orná půda                           |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| <b>Vlastnické právo</b>                       | <b>Podíl</b> |
| Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim |              |

## Způsob ochrany nemovitosti

|                       |
|-----------------------|
| <b>Název</b>          |
| zemědělský půdní fond |

## Seznam BPEJ

| BPEJ                  | Výměra |
|-----------------------|--------|
| <a href="#">52911</a> | 10217  |
| <a href="#">54099</a> | 2151   |
| <a href="#">52951</a> | 22434  |

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

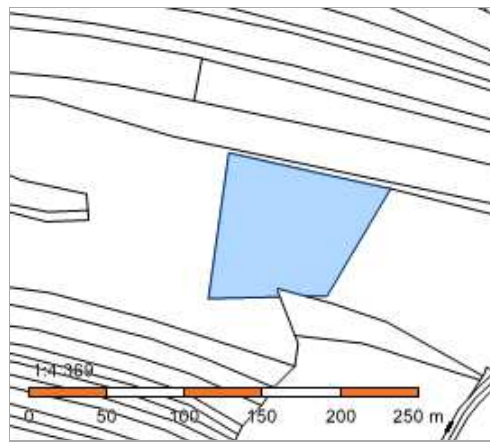
Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2018 23:00:00.

## Informace o pozemku

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">955/3</a>               |
| Obec:                     | <a href="#">Ctiboř [532690]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Ctiboř [618004]</a>     |
| Číslo LV:                 | <a href="#">163</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 7515                                |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:              | KMD                                 |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku:             | trvalý travní porost                |



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim

## Způsob ochrany nemovitosti

### Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

| BPEJ                  | Výměra |
|-----------------------|--------|
| <a href="#">52951</a> | 5361   |
| <a href="#">54099</a> | 2154   |

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

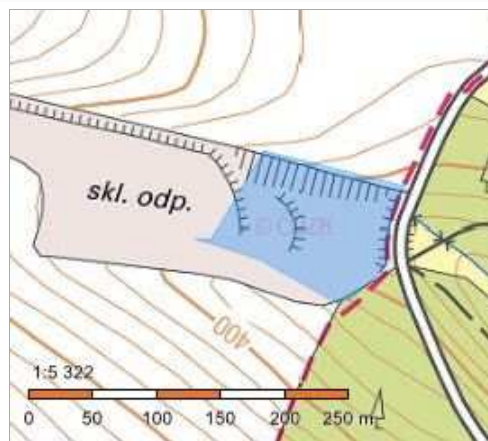
### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2018 23:00:00.

## Informace o pozemku

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">955/4</a>               |
| Obec:                     | <a href="#">Ctiboř [532690]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Ctiboř [618004]</a>     |
| Číslo LV:                 | <a href="#">163</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 10988                               |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:              | KMD                                 |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku:             | trvalý travní porost                |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| <b>Vlastnické právo</b>                       | <b>Podíl</b> |
| Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim |              |

## Způsob ochrany nemovitosti

|                       |
|-----------------------|
| <b>Název</b>          |
| zemědělský půdní fond |

## Seznam BPEJ

| BPEJ                  | Výměra |
|-----------------------|--------|
| <a href="#">52951</a> | 6938   |
| <a href="#">54099</a> | 4050   |

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

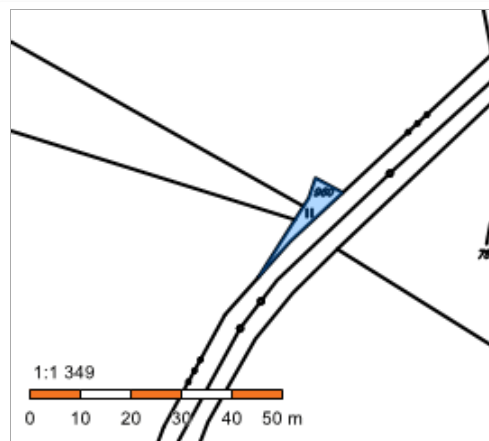
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2018 23:00:00.



## Informace o pozemku

|                           |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Parcelní číslo:           | <a href="#">960</a>                 |
| Obec:                     | <a href="#">Ctiboř [532690]</a>     |
| Katastrální území:        | <a href="#">Ctiboř [618004]</a>     |
| Číslo LV:                 | <a href="#">163</a>                 |
| Výměra [m <sup>2</sup> ]: | 63                                  |
| Typ parcely:              | Parcela katastru nemovitostí        |
| Mapový list:              | KMD                                 |
| Určení výměry:            | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku:             | trvalý travní porost                |



## Vlastníci, jiní oprávnění

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| <b>Vlastnické právo</b>                       | Podíl |
| Město Vlašim, Jana Masaryka 302, 25801 Vlašim |       |

## Způsob ochrany nemovitosti

|                       |
|-----------------------|
| <b>Název</b>          |
| zemědělský půdní fond |

## Seznam BPEJ

| BPEJ                  | Výměra |
|-----------------------|--------|
| <a href="#">52951</a> | 63     |

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

### Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 20.06.2018 23:00:00.