**Věc: PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

podle ustanovení § 109 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

1. **Identifikační údaje navrhovatele**

**Navrhovatelem je:**

☐ fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající jméno, příjmení, IČO, adresa zapsaná v obchodním rejstříku (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ právnická osoba název nebo obchodní firma, IČO, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

telefon............................... email.............................................. datová schránka…........................................

**Navrhovatel jedná:**

☐ samostatně

☐ v zastoupení na základě přiložené plné moci jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování)

................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

telefon................................ email............................................. datová schránka…........................................

**Navrhovatel je oprávněn podat podnět, protože:**

☐ je občanem obce

☐ má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku nebo stavbě na území obce

1. **Název územně plánovací dokumentace, která se navrhuje změnit**

........................................................................................................................................................................

1. **Údaje o navrhované změně**

* **předmět změny**

*Výstižně popište návrh změny funkčního využití plochy, prostorového uspořádání území nebo podmínek využití plochy včetně případných známých dopadů na životní prostředí, půdní fond či jiné oblasti.*

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

* **identifikace pozemků nebo ploch dotčených návrhem změny územního plánu**

*Vyplňte do tabulky požadované údaje, je-li to relevantní. Možné je také uvést označení plochy nebo koridoru vymezeného v platném územním plánu. Přiložte výřez katastrální mapy nebo územního plánu se zákresem rozsahu změny.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní číslo | druh pozemku | způsob využití |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

* **důvody pro pořízení změny ÚP**

Uveďte, co je věcným důvodem pro podání návrhu změny včetně případných okolností naléhavosti.

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

1. **Návrh úhrady nákladů na zpracování změny**

územního plánu a dalších nákladů uvedených v § 91 odst. 1 a § 92 stavebního zákona

*Pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele, může obec podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem. Uveďte, zda očekáváte, že náklady na zpracování změny územního plánu a související náklady ponese obec, nebo zda se budete na úhradě těchto nákladů podílet, případně do jaké výše.*

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

V ……………………………………… dne ……..…....………

……………………………………....................................

Podpis navrhovatele nebo jeho zástupce

**Přílohy k návrhu:**

☐ Snímek katastrální mapy nebo platného územního plánu se zřejmým vyznačením pozemků nebo ploch dotčených návrhem změny (postačí prostá kopie nebo snímek z nahlížení do KN).

☐ Plná moc v případě zastupování.

☐ Prokázání oprávněnosti podat návrh - ustanovení právních předpisů, na nichž zakládá navrhovatel potřebu pořízení změny nebo ustanovení zákona, které ho zmocňuje k ochraně veřejného zájmu v postupech územního plánování (pouze je-li žadatelem orgán veřejné správy).

☐ Doklad prokazující vlastnické právo navrhovatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí.

☐ Další přílohy (vypište)

.................................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................................